



Midt-Gudbrandsdal
INTERKOMMUNALE POLITISKE RÅD

FRITIDSBOLIGEIERUNDERSØKELSE I MIDT-GUDBRANDSDAL

Vår 2025

Lillehammer, juni 2025

Rapport levert fra;



Innholdsfortegnelse

1.	Innledning	1
1.1.	Om undersøkelsen	1
1.2.	Metode.....	2
1.3.	Fritidsboligstatistikk	2
2.	Bakgrunnsdata – hvem er fritidsboligeieren.....	4
2.1.	Eierskap	4
2.2.	Kjønn	4
2.3.	Sivilstand	4
2.4.	Alder	4
2.5.	Barn i husholdningen	5
2.6.	Barnebarn	5
2.7.	Arbeidsområde	6
2.8.	Bosted	7
3.	Om fritidsboligen	8
3.1.	Fritidsboligens lokalisering	8
3.2.	Fritidsboligens byggeår og anskaffelsesår.....	9
3.3.	Fritidsboligens størrelse	10
3.4.	Standard på fritidsboligen	11
3.5.	Standardheving/fornyning av fritidsboligen.....	13
4.	Bruk av fritidsboligen	15
4.1.	Antall bruksdøgn.....	15
4.2.	Antall personer i fritidsboligen og årlig gjestedøgn	16
4.3.	Hvilke ferier er fritidsboligen i bruk.....	16
4.4.	Endret bruk de siste to år	17
4.5.	Hyttekontor.....	18
4.6.	Utleie.....	18
4.7.	Transport til fritidsboligen	19
5.	Aktiviteter og arrangement	20
5.1.	Hvorfor fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal.....	20
5.2.	Vinteraktiviteter	21
5.3.	Sommeraktiviteter	23
5.4.	Øvrige aktivitetstilbud	25



5.5.	Kommentarer til aktivitetsmuligheter	26
5.6.	Deltakelse på ulike arrangementer	26
6.	Handels- og servicetilbud	28
6.1.	Innkjøpssted av matvarer og forbruksartikler	28
6.2.	Leveringstjeneste	29
6.3.	Kommersielle tjenestetilbud	30
6.4.	Leie utstyr	31
6.5.	Hvilke handels- og servicetilbud savnes	31
7.	Forbruk	35
7.1.	Beregninger og forutsetninger	35
7.2.	Gjennomsnittlig døgnforbruk av forbruksvarer pr. fritidsbolig	36
7.3.	Gjennomsnittlig anslått årsforbruk pr. fritidsbolig	37
7.4.	Anslått sum forbruk fra alle fritidsboligene i kommunene	38
7.5.	Prioritering av utgifter	39
8.	Infrastruktur, beredskap og kommunale tjenester	40
8.1.	Infrastruktur	40
8.2.	Dronebruk	41
8.3.	Helse- og beredskapstilbud	41
8.4.	Beredskapsressurs	43
8.5.	Vurdering av administrative forhold i kommunen	44
8.6.	Hva kan kommunen bidra med av tiltak	48
9.	Deltakelse i lokalsamfunnet	50
9.1.	Hvordan bidra i lokalsamfunnsutviklingen	50
9.2.	Mottatt av lokalsamfunnet	51
9.3.	Helårsbolig	52
10.	Effekter av fritidsboligbruken	53
10.1.	Effekter av fritidsboligbruken	53
11.	Øvrige kommentarer	54
11.1.	Øvrige kommentarer – fritidsboligeiere i Ringeby kommune	54
11.2.	Øvrige kommentarer – fritidsboligeiere i Sør-Fron kommune	56
11.3.	Øvrige kommentarer – fritidsboligeiere i Nord-Fron kommune	57



12.	Positive og negative sider ved å ha fritidsbolig i regionen.....	59
12.1.	Hva er negativt ved å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal?	59
12.2.	Hva er positivt med å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal?.....	60
13.	Sammendrag	61



1. Innledning

1.1. Om undersøkelsen

Det er gjennomført en fritidsboligundersøkelse blant eiere og brukere av fritidsboliger i kommunene Ringebu, Sør-Fron og Nord-Fron i Midt-Gudbrandsdal våren 2025.

Midt-Gudbrandsdal Interkommunale politiske råd har tatt initiativ til denne undersøkelsen, og er eier av prosjektet. Kommunene i regionen er samarbeidspartnere.

Norsk Turistutvikling AS har vært ansvarlig for gjennomføring og analyse av resultatene.

Fritidsboligeierundersøkelsen i Midt-Gudbrandsdal gir bl.a. informasjon om hvem fritidsboligeierne er, bruk av fritidsboligen, forbruk og hvilke behov de har i dag for infrastruktur, aktiviteter og handels- og tjenestetilbud.

Resultatene gir næringsliv og kommunene et beslutningsunderlag med hensyn til viktige vegvalg i forhold til fritidsboliginnbyggerne.

Fritidsboligeiere og -brukere er en viktig ressurs for destinasjonene, lokalsamfunnet og næringslivet i Midt-Gudbrandsdal. Spørreundersøkelse blant eiere og brukere av fritidsboliger i Midt-Gudbrandsdal er gjennomført for å få økt kunnskap om fritidsboligbruken og for å få innspill til hvordan kommunene, næringslivet og øvrige aktører i regionen kan tilrettelegge på en god måte for fritidsboligeierne.

Det er gjennomført tilsvarende undersøkelser i regionen i 2012, 2019 og 2022. Noen av spørsmålene har vært gjentakende for alle undersøkelsene, slik at enkelte av resultatene fra 2025 kan sammenlignes med tidligere år.



1.2. Metode

Spørreskjema

Spørreskjema er utarbeidet i samarbeid mellom Midt-Gudbrandsdal Interkommunale politiske råd, representanter fra kommunene og Norsk Turistutvikling AS.

Metode og rekruttering av deltakere

Undersøkelsen ble gjennomført som en webbasert undersøkelse, dvs. at svarene ble registrert online via en nettlønk.

Datainnsamling

Det ble sendt ut link til undersøkelsen via sms til ca. 9 000 fritidsboligeiere i Midt-Gudbrandsdal. Første utsendelse var medio april. Det ble sendt ut 1 påminnelse etter ca. 14 dager. Datainnsamlingsperioden var 11. april-11. mai 2025.

Antall svar og kvalitet på svarene

Det kom inn 6 808 påbegynte svar. Herav har 76 prosent av respondentene fullført undersøkelsen. Det vil si at det foreligger 5 192 fullførte svar. Dette gir et meget godt grunnlag for analysene. Svarskjemaene er gjennomgående godt utfylte.

Databearbeiding

Bearbeiding av data, analysearbeid og utarbeidelse av rapport er foretatt av Norsk Turistutvikling AS. Resultatene presenteres samlet for hele regionen. For enkelte spørsmål/problemstillinger er resultatene brutt ned på kommunenivå.

1.3. Fritidsboligstatistikk

På landsbasis er det nå 451 000 fritidsboliger. Innlandet er landets største fritidsboligfylke med til sammen 89 000 fritidsboliger.

Midt-Gudbrandsdal er en betydelig fritidsboligregion, med til sammen 9 000 fritidsboliger.

ANTALL FRITIDSBOLIGER:

	År 2000	År 2010	År 2022	År 2025	Endring 2000-2025
Hele landet	347 726	398 884	445 513	451 181	30 %
Innlandet	66 720	77 330	87 718	89 092	34 %
Midt-Gudbrandsdal	5 906	7 281	8 808	9 067	54 %
<i>Ringebru</i>	<i>2 677</i>	<i>3 555</i>	<i>4 369</i>	<i>4 538</i>	70 %
<i>Sør-Fron</i>	<i>1 382</i>	<i>1 636</i>	<i>1 924</i>	<i>1 990</i>	44 %
<i>Nord-Fron</i>	<i>1 847</i>	<i>2 090</i>	<i>2 515</i>	<i>2 539</i>	37 %

Kilde: SSB.no

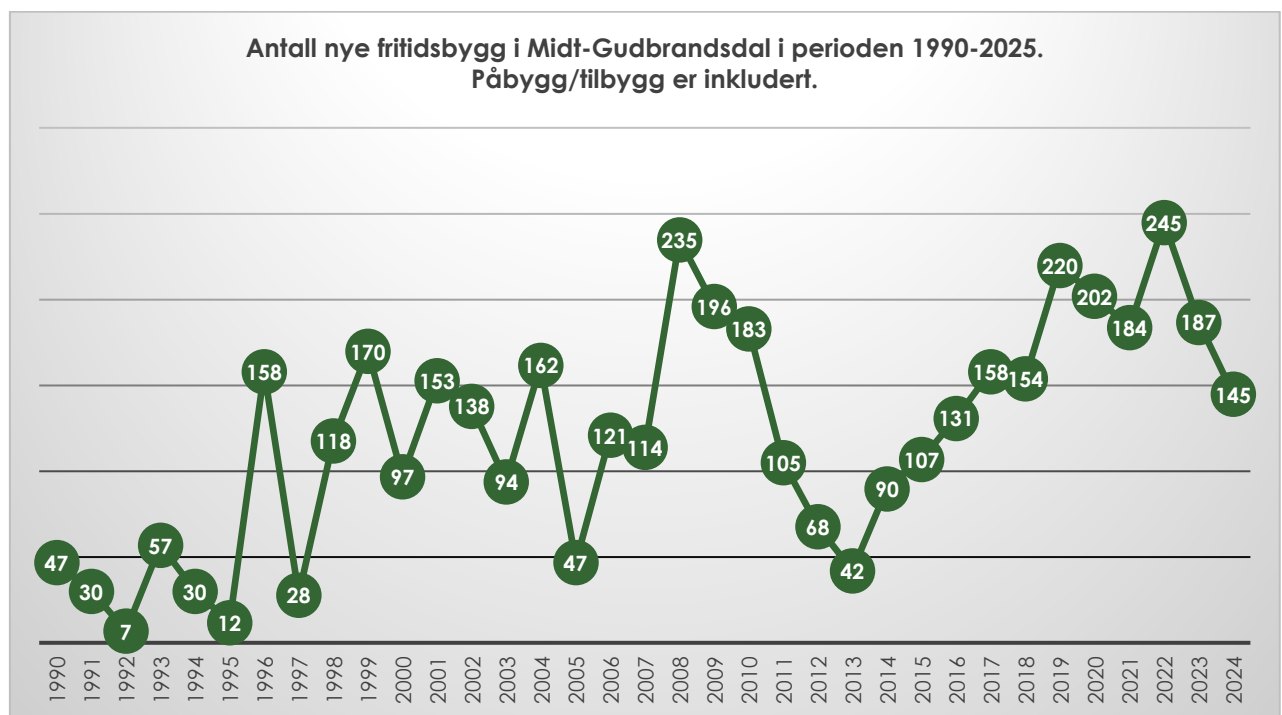


I Midt-Gudbrandsdal har det vært en vekst på 54 prosent for fritidsboliger i perioden 2000-2025. Alle de tre kommunene i regionen har hatt en prosentvis høyere vekst enn både Innlandet og Norge som helhet. I den siste 3-årsperioden fra 2022-2025 var veksten på 3 prosent i Midt-Gudbrandsdal.

Ringebu har flest fritidsboliger av Midt-Gudbrandsdal-kommunene, med ca. 4 500 fritidsboliger, og det er også Ringebu som har hatt størst vekst med en økning på hele 70 prosent i perioden 2000-2025. I den siste 3-årsperioden fra 2022-2025 var veksten på 4 prosent i Ringebu. Ringebu er landets 9. største fritidsboligkommune.

Sør-Fron med sine 2 000 fritidsboliger og Nord-Fron med sine 2 500 fritidsboliger har hatt en vekst i samme periode på henholdsvis 44 og 37 prosent. I 3-årsperioden 2022-2025 har Sør-Fron hatt en vekst på en 3 prosent, mens Nord-Fron har hatt en vekst på 1 prosent.

I regionen som helhet er det ca. 6 460 boliger. Dette betyr at det er flere fritidsboliger enn boliger. På kommunenivå har både Ringebu og Sør-Fron flere fritidsboliger enn boliger mens Nord-Fron har flere boliger enn fritidsboliger.



Kilde: SSB.no. Bearbeidet av Norsk Turistutvikling

Det har vært stor vekst i fritidsboligutbyggingen i Midt-Gudbrandsdal. Flest nye fritidsbygg kom i perioden 2008-2009 og i 2022. I løpet av 25 års perioden 2000-2024 er det i gjennomsnitt satt opp 143 nye fritidsbygg pr. år. Merk at tallene også inkluderer påbygg/tilbygg til eksisterende fritidsboliger.



2. Bakgrunnsdata – hvem er fritidsboligeieren

Bakgrunnsdata sier noe om hvem fritidsboligbrukerne er, i form av;

- alder
- barn i husholdningen
- bosted
- reiseavstand fra hjemsted til fritidsbolig

2.1. Eierskap

98 prosent av de som har svart på undersøkelsen eier fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal, mens de resterende 2 prosent disponerer fritidsbolig i regionen. I rapporten blir benevnelsene «fritidsboligeier» og «fritidsboligbruker» benyttet om alle respondentene, dvs. for alle som har svart.

2.2. Kjønn

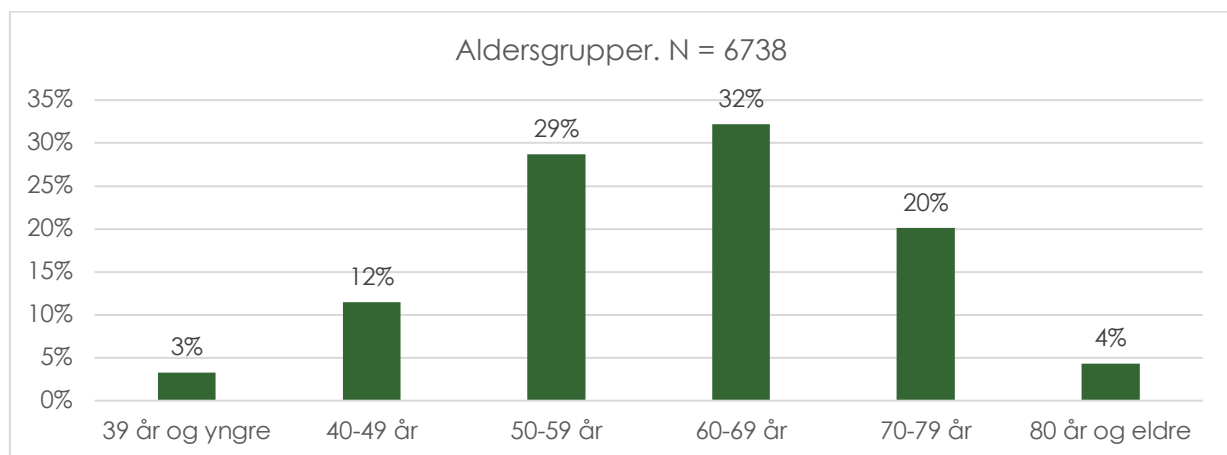
Blant de som har svart på undersøkelsen er 53,4 prosent menn og 46,0 prosent kvinner. 0,6 prosent krysset av for at de ikke ønsket ikke å svare.

2.3. Sivilstand

85,5 prosent av de som har svart på undersøkelsen er gift/samboer, mens 14,5 prosent er enslig.

2.4. Alder

Gjennomsnittlig alder på de som har svart på undersøkelsen er 61 år.



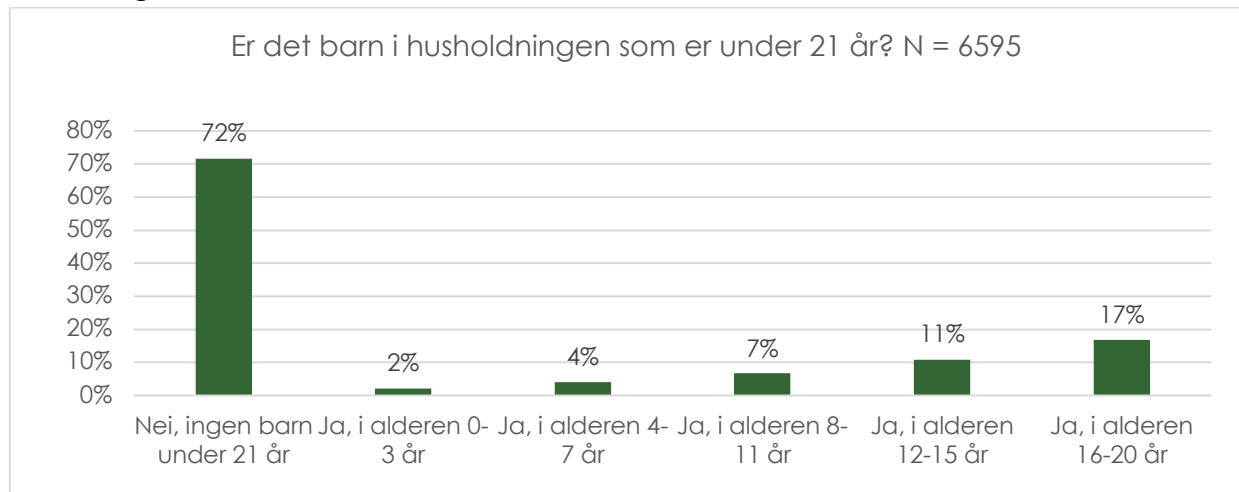
85 prosent av respondentene er 50 år eller eldre. Kun 3 prosent er under 40 år.



Det er en stor overvekt i aldersgruppen 50 år og eldre som har svart på undersøkelsen. Dette er omtrent som i undersøkelsen fra 2022. Erfaringer fra tilsvarende undersøkelser andre steder viser samme tendens til aldersfordeling.

2.5. Barn i husholdningen

72 prosent har ikke barn i husholdningen. Dette henger sammen med at majoriteten av fritidsboligeierne er over 50 år.

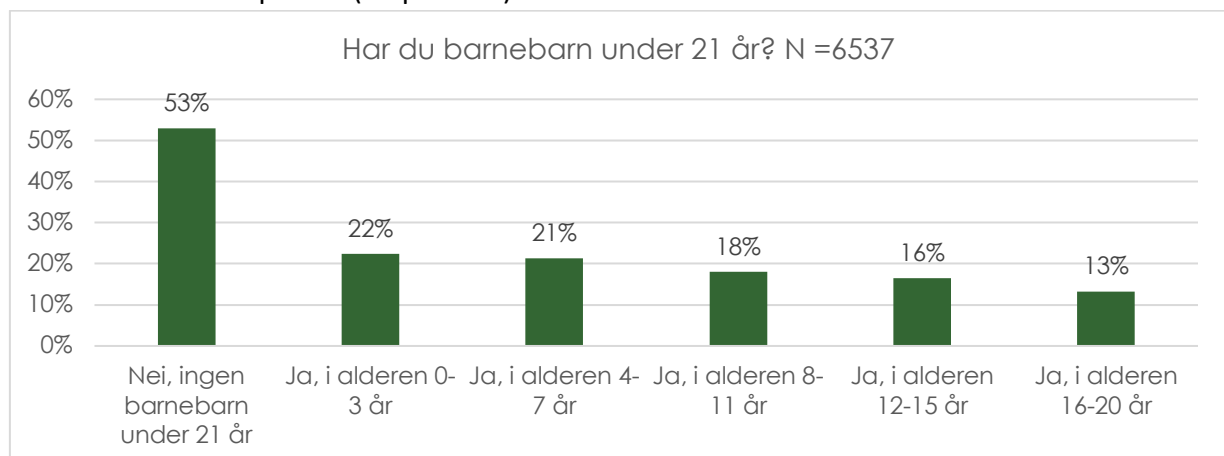


28 prosent har barn under 21 år i husholdningen.

17 prosent av fritidsboligeierne har barn i alderen 16-20 år. Deretter synker andelen som har yngre barn jevnt etter aldersgruppene. 2 prosent har barn under 4 år.

2.6. Barnebarn

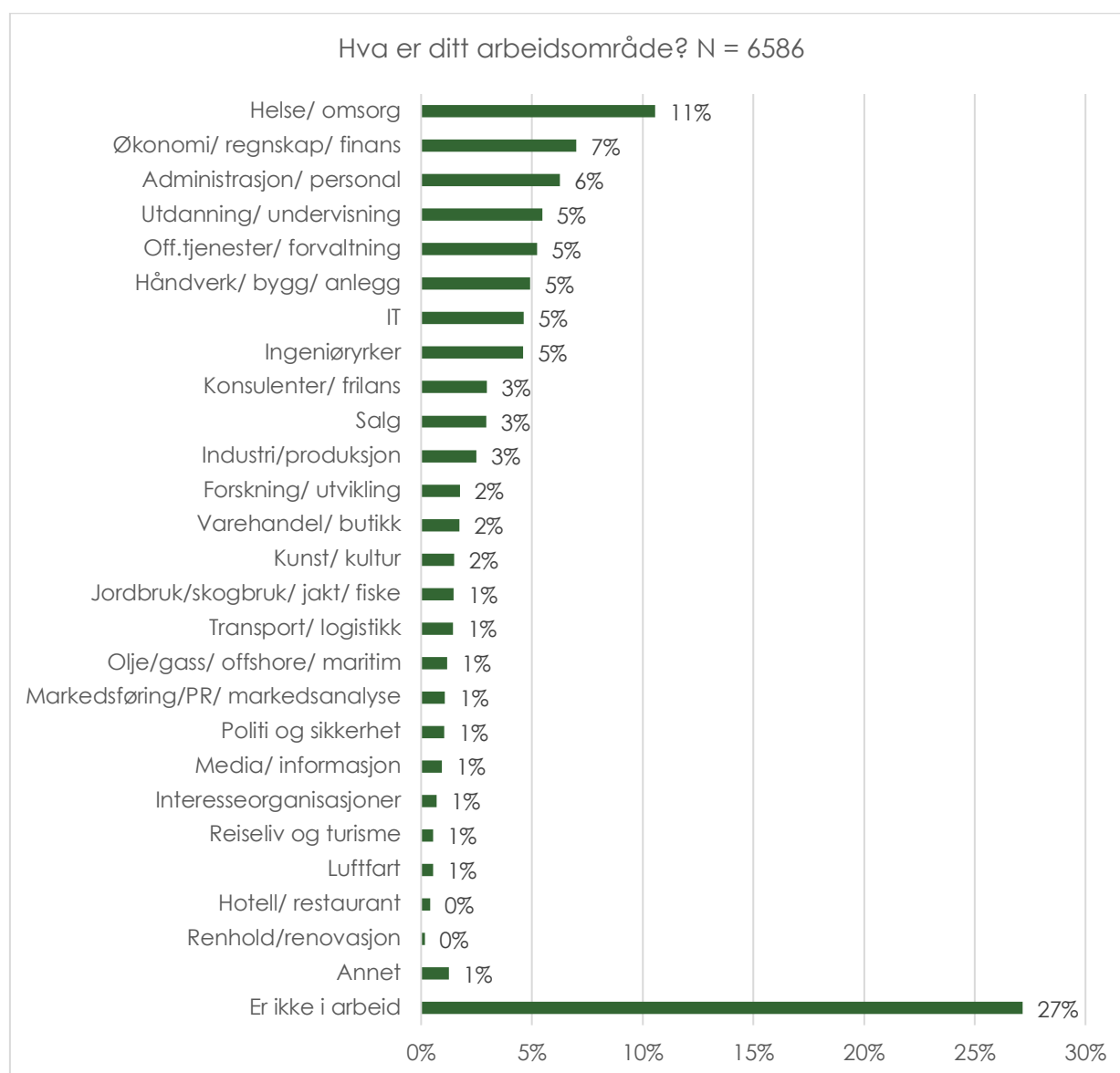
I underkant av halvparten (47 prosent) har barnebarn under 21 år.



22 prosent av fritidsboligeierne har barnebarn som er i aldersgruppen 0-3 år, og 21 prosent har barnebarn i alderen 4-7 år. Videre har 18 prosent av fritidsboligeierne barnebarn i alderen 8-11 år.



2.7. Arbeidsområde

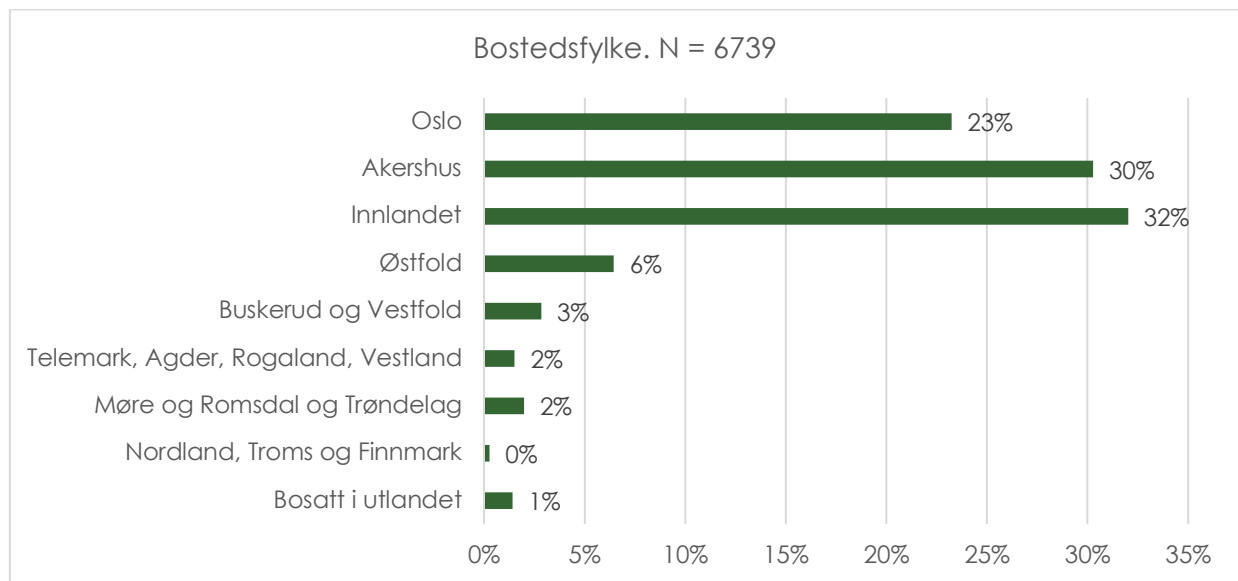


73 prosent av respondentene er i arbeid. 11 prosent jobber innenfor helse/omsorg.

27 prosent er ikke i arbeid. Flere av disse har kommentert at de er pensjonister. Dette samsvarer også med aldersfordelingen.



2.8. Bosted



Majoriteten av respondentene er bosatt i Østlandsområdet. Til sammen 59 prosent er bosatt i Oslo, Akershus og Østfold.

Omtrent en av tre (32 prosent) er bosatt i Innlandet.

Lokalbefolkning

8,5 prosent av de som har svart på undersøkelsen er lokalbefolkning, dvs. at de har fast bostedsadresse i kommunene Ringeby, Sør-Fron eller Nord-Fron.



3. Om fritidsboligen

3.1. Fritidsboligens lokalisering

Svarene i undersøkelsen fordeler seg med følgende kommunevis fordeling:

- Ringeby 3 850 svar (60 prosent)
- Sør-Fron 1 888 svar (29 prosent)
- Nord-Fron 673 svar (10 prosent)

Tabellene nedenfor viser antall svar fra ulike fritidsboligdestinasjoner i Midt-Gudbrandsdal:

Fritidsboligområder i Ringeby	Antall svar	Prosentvis fordeling
		av totalt antall
Venabygdsfjellet, Ringeby	1 252	19,5 %
Kvitfjell Vestside, Ringeby	629	9,8 %
Fåvang Østfjell, Ringeby	496	7,7 %
Kvitfjell Østside, Ringeby	405	6,3 %
Øksendalen/Ringebu fjellet, Ringeby	362	5,1 %
Kvitfjell Varden, Ringeby	188	2,9 %
Venåsen/Venåseter, Ringeby	102	1,6 %
Bånsetra, Ringeby	96	1,5 %
Storfjell/Storfjellseter, Ringeby	85	1,3 %
Svinslåa, Ringeby	78	1,2 %
Annet område i Ringeby	157	2,4 %
SUM RINGEBU	3 850	60,0 %

Fritidsboligområder i Sør-Fron	Antall svar	Prosentvis fordeling
		av totalt antall
Gålå, Sør-Fron	1032	16,1 %
Vendalen/Bålsetra, Sør-Fron	181	2,8 %
Lauvåsen, Sør-Fron	171	2,7 %
Fagerhøy, Sør-Fron	140	2,2 %
Espedalen, Sør-Fron	128	2,0 %
Baukholstulen, Sør-Fron	91	1,4 %
Annet område i Sør-Fron	145	2,3 %
SUM SØR-FRON	1 888	29,4 %

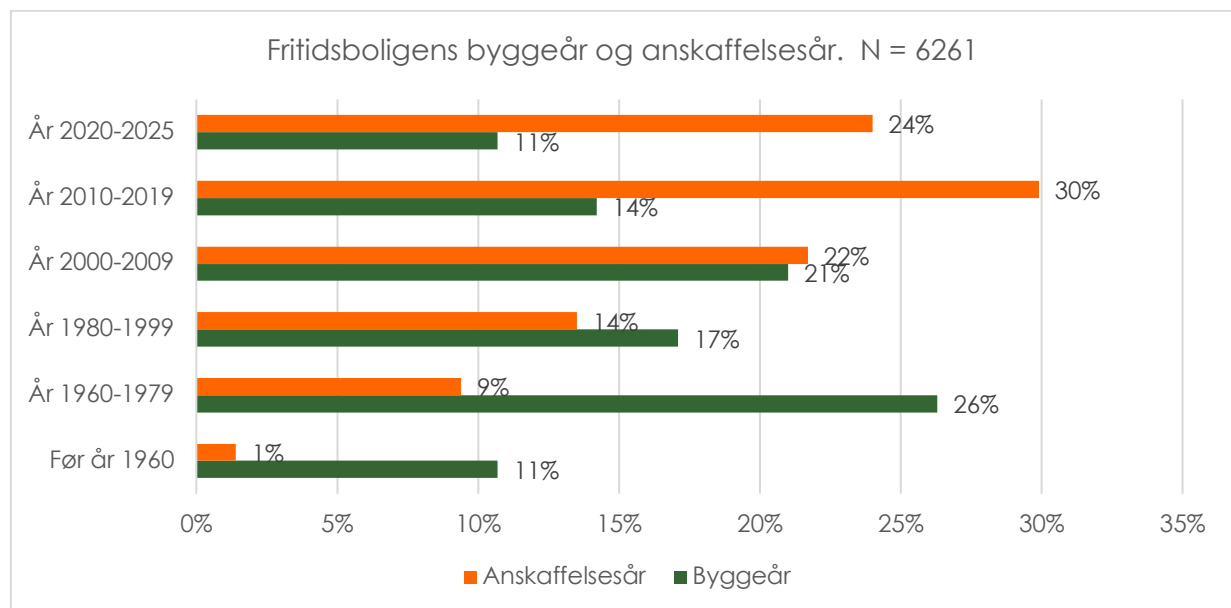


Fritidsboligområder i Nord-Fron	Antall svar	Prosentvis fordeling av totalt antall
Kvamsfjellet, Nord-Fron	286	4,5 %
Skåbu, Nord-Fron	146	2,3 %
Sørdorpfjellet, Nord-Fron	113	1,8 %
Fefor, Nord-Fron	66	1,0 %
Kvikne/Kviknehøgda, Nord-Fron	33	0,5 %
Annet område i Nord-Fron	29	0,5 %
SUM NORD-FRON	673	10,5 %

3.2. Fritidsboligens byggeår og anskaffelsesår

Gjennomsnittlig byggeår for respondentenes fritidsbolig er 1988. Fritidsboligene ble gjennomsnittlig anskaffet/kjøpt av nåværende fritidsboligeiere en del år senere, i år 2006.

I undersøkelsen fra 2022 var gjennomsnittlig byggeår det samme; dvs. 1988, og gjennomsnittlig anskaffelsesår var 2004.



En av tre fritidsboliger i undersøkelsen ble bygget før 1980, og ytterligere 17 prosent ble bygget før år 2000. 46 prosent av fritidsboligene er bygget etter år 2000.

Flere av fritidsboligene har skiftet eier etter at den ble bygget. 76 prosent av fritidsboligene ble anskaffet av nåværende eier i tidsperioden 2000-2025.

Vel halvparten (54 prosent) av fritidsboligene er anskaffet etter 2010 (enten kjøpt brukt eller bygget nye).



Gjennomsnittlig byggeår og anskaffelsesår fordelt på kommuner

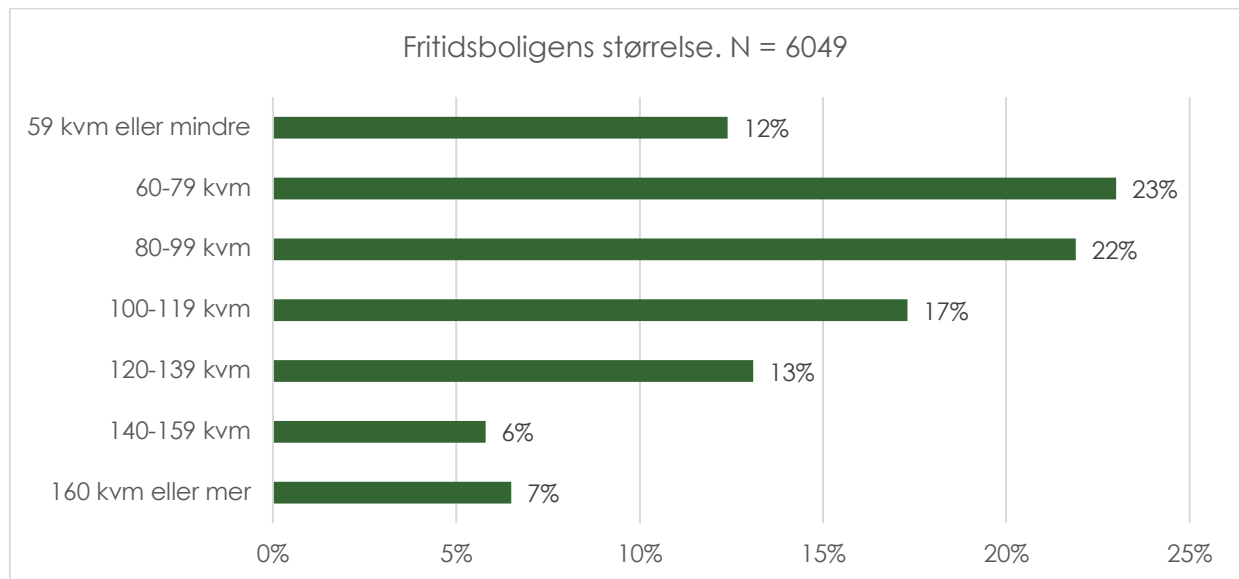
Kommune	Fritidsboligens gj.sn. byggeår	Gj.sn. år for anskaffelse av fritidsboligen
Ringeby	1990	2006
Sør-Fron	1987	2006
Nord-Fron	1976	2002

Ringeby har de gjennomsnittlig nyeste fritidsboligene i Midt-Gudbrandsdal. Gjennomsnittlig byggeår for fritidsboligene i Ringeby er år 1990, mens gjennomsnittlig byggeår for fritidsboliger i Sør-Fron er 1987 og 1976 for Nord-Fron.

3.3. Fritidsboligens størrelse

Gjennomsnittlig størrelse på fritidsboligene er 97 m². Det er det samme som den var i undersøkelsen fra 2022.

Hver fritidsbolig har i gjennomsnitt 8 senger. Det er inkludert eventuelle anneks.



35 prosent av fritidsboligene er mindre enn 80 m², mens 39 prosent av fritidsboligene har en størrelse på 80-119 m². En av fire (26 prosent) er 120 m² eller større.

Tabellen viser prosentvis andel på fritidsboligenes størrelse fordelt på byggeår:

Byggeår	Opp til 80 kvm	80-119 kvm	120 kvm eller mer
Før år 1980	56 %	34 %	10 %
År 1980-1999	45 %	47 %	18 %
År 2000-2019	15 %	45 %	39 %
År 2020-2025	15 %	39 %	46 %



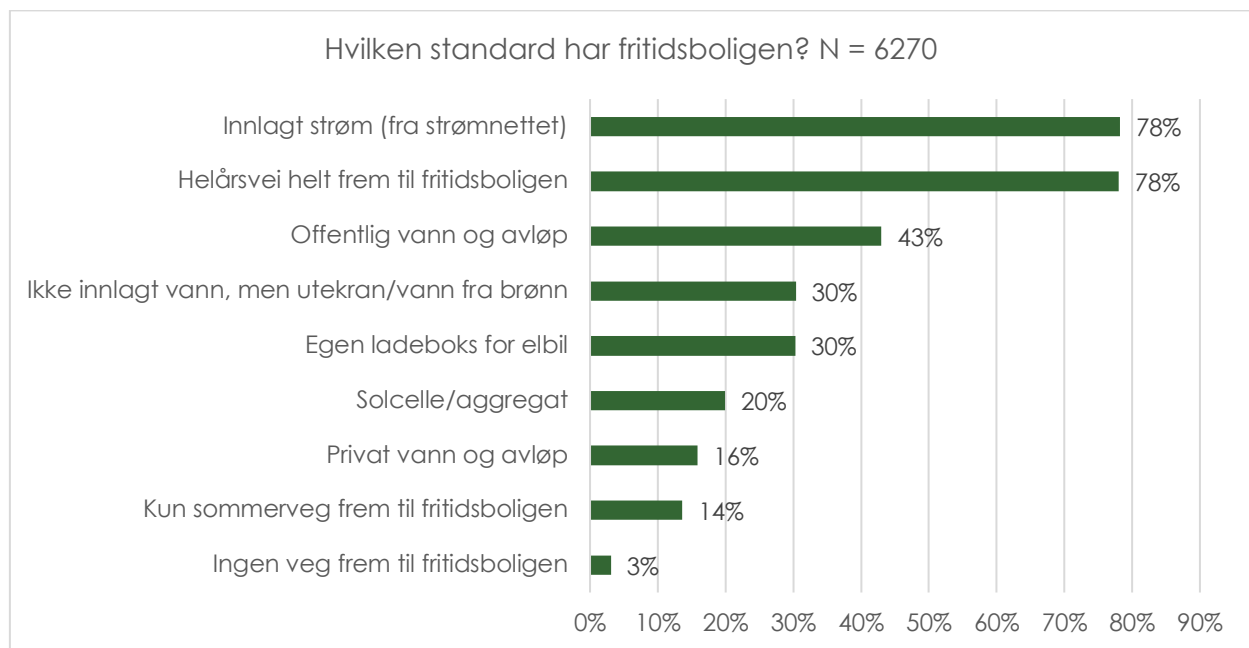
Som tabellen viser har 56 prosent av fritidsboligene som var bygget før 1980 en størrelse på 79 m² eller mindre, og kun 10 prosent av fritidsboligene har en størrelse på 120 m² eller mer. For fritidsboliger bygget etter år 2000 er det motsatt; 15 prosent av disse fritidsboligene har en størrelse på under 80 m². 46 prosent av fritidsboligene som er bygget etter år 2020 har en størrelse på mer enn 120 m².

Gjennomsnittlig størrelse på fritidsboligene fordelt på kommuner

Kommune	Gjennomsnittlig størrelse på fritidsboligen	Gjennomsnittlig antall sengeplasser
Ringeby	99	8
Sør-Fron	97	8
Nord-Fron	90	8

Ringeby har i gjennomsnitt de største fritidsboligene, med en gjennomsnittlig størrelse på 99 m². I Sør-Fron er gjennomsnittshytta 97 m², mens den er på 90 m² i Nord-Fron. Fritidsboligene i Midt-Gudbrandsdal har i snitt 8 sengeplasser hver.

3.4. Standard på fritidsboligen



78 prosent har innlagt strøm (fra strømnettet), mens 20 prosent har solcelle eller aggregat. I undersøkelsen fra 2019 var det 71 prosent som hadde innlagt strøm, så andelen fritidsboliger med innlagt strøm har økt i perioden 2019-2025.

Til sammen har 59 prosent innlagt vann og avløp, enten via offentlig eller privat vann- og avløpssystem. Dette er også en økning fra 2019, da 46 prosent den gang hadde innlagt vann og avløp.



78 prosent har svart at de har helårsvei frem til fritidsboligen, mens 14 prosent har kun sommervei. 3 prosent har ikke vei frem til fritidsboligen (verken sommer eller vinter).

Tabellen viser andel som har innlagt strøm, vann og avløp og helårsvei fordelt på når fritidsboligen er bygget.

Byggeår	Innlagt vann og		Helårsvei
	Innlagt strøm	avløp*	
Før år 1960	57 %	31 %	52 %
År 1960-1979	60 %	27 %	63 %
År 1980-1999	74 %	47 %	79 %
År 2000-2009	93 %	84 %	90 %
År 2010-2019	92 %	86 %	89 %
År 2020-2025	96 %	94 %	93 %

*) Innlagt vann og avløp omfatter både fra kommunalt vann- og avløpsnett samt fra egen brønn og privat avløpsløsning.

Merk: Resultatene er basert på avkryssinger fra respondentene. Det er gjennomgående god svarrespons på spørsmålet, men det kan likevel være noen mindre avvik/feilmarginer (0-5 %), dersom respondenten har unnlatt eller glemt å krysse av for alle kategorier som omhandler standard.

Nyere fritidsboliger har gjennomgående høy standard med innlagt vann, avløp, strøm og helårsvei. Mens 94 prosent av fritidsboligene bygget i 2020 eller senere har innlagt vann, har kun 27 prosent av fritidsboligene bygget i tidsrommet 1960-1979 det samme.

Tabellen nedenfor viser andel som har innlagt strøm, vann og avløp og helårsvei fordelt på fritidsboligens størrelse.

Fritidsboligens størrelse	Innlagt vann og		Helårsvei
	Innlagt strøm	avløp*	
79 kvm eller mindre	58 %	26 %	64 %
80-119 kvm	84 %	67 %	82 %
120 kvm eller mer	95 %	92 %	91 %

*) Innlagt vann og avløp omfatter både fra kommunalt vann- og avløpsnett samt fra egen brønn og privat avløpsløsning.

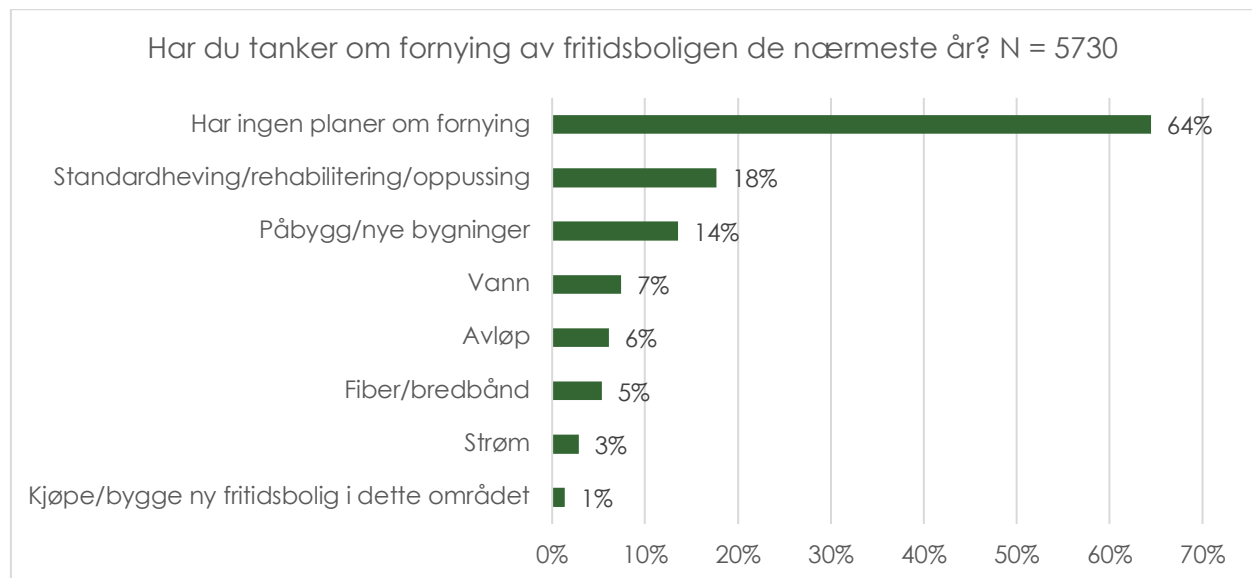
Større fritidsboliger har gjennomgående høy standard med innlagt vann, avløp, strøm og helårsvei. Mens 92 prosent av fritidsboligene som er 120 m² eller større har innlagt vann, har kun 26 prosent av fritidsboliger som er 79 m² eller mindre innlagt vann.



3.5. Standardheving/fornyng av fritidsboligen

36 prosent har planer om fornying og standardheving av fritidsboligen de nærmeste år.

I 2019 var det 60 prosent som hadde planer om fornying. Det er dermed færre som planlegger oppussing nå enn den gang. I perioden fra 2019 til i dag, 2025, har standarden på fritidsboligene økt, så det tyder på at mange har foretatt standardheving på fritidsboligen, som opprinnelig planlagt.



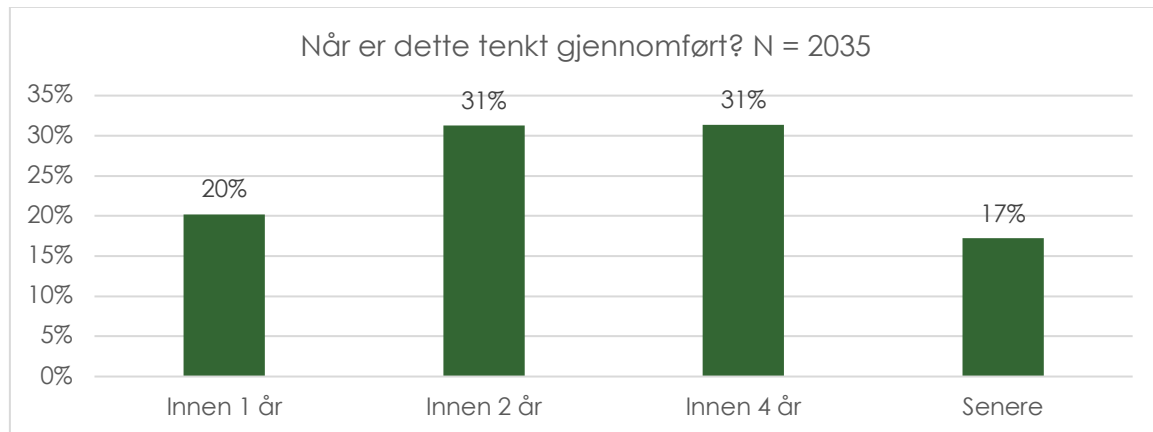
Det var mulig å krysse av for flere alternativer. Total prosentsum blir derfor høyere enn 100 prosent.

18 prosent ønsker å gjennomføre en generell standardheving eller oppussing av bygning og rom, mens 14 prosent tenker å bygge på fritidsboligen eller sette opp nye bygninger. Gjennomsnittlig størrelse for påbygget er 29 m².

Videre har 7 prosent tanker om å få innlagt vann. 5 prosent ønsker fiber/bredbånd installert og 4 prosent ønsker å få innlagt strøm.

1 prosent vurderer å kjøpe eller bygge ny fritidsbolig i regionen.

Når er fornying/standardheving tenkt gjennomført



51 prosent av de som har planer om fornying, har planlagt å gjennomføre tiltakene innen 2 år, og ytterligere 31 prosent innen 4 år.



4. Bruk av fritidsboligen

4.1. Antall bruksdøgn

Eget og venners/families bruk

Gjennomsnittlig brukes fritidsboligen følgende antall døgn:

- 27 døgn i perioden desember – mai
- 27 døgn i perioden juni – november
- Til sammen 54 døgn pr. år

Dette inkluderer både eget bruk og eventuelle venner/families bruk.

Utleie

Blant de som har svart på undersøkelsen, leier 6,0 prosent ut fritidsboligen på kommersiell basis. Dersom det sees på antall utleiedøgn blant de som leier ut fritidsboligen, gir det gjennomsnittlig 33 utleiedøgn årlig, herav 21 døgn i vintersesongen og 13 døgn i sommer- og høstsesongen.

Fordelt på alle fritidsboligene (både de som leier ut og de ikke leier ut), leies hver enkelt fritidsbolig ut i gjennomsnitt ca. 3 døgn årlig.

Sum årlig bruk

Sum årlig bruk:

Til sammen brukes fritidsboligene ca. 57 døgn i året (inkl. eventuell utleie).

Det er en nedgang i gjennomsnittlig bruksdøgn fra undersøkelsen i 2022, hvor gjennomsnittlig bruksdøgn den gang var 61 døgn. I 2019 var fritidsboligene i bruk 57 døgn i året, mens årlig bruk i 2012 var 51. Det kan tyde på at bruken var noe høyere under koronaårene, mens den nå er på et mer «normalt» nivå igjen.

Gjennomsnittlig bruksdøgn fordelt på kommuner

Kommune	Bruksdøgn vinter	Bruksdøgn sommer	Utleie	Sum årlig bruk
Ringebu	29	25	2,0	55
Sør-Fron	26	30	3,5	61
Nord-Fron	23	31	1,0	55

I Sør-Fron blir fritidsboligene brukt gjennomsnittlig 61 døgn i året, mens gjennomsnittlig bruksdøgn i både Ringebu og Nord-Fron er 55 døgn. Fritidsboligene i Ringebu brukes fritidsboligen noe mer om vinteren enn om sommeren, mens det er motsatt i Sør-Fron og Nord-Fron.



4.2. Antall personer i fritidsboligen og årlig gjestedøgn

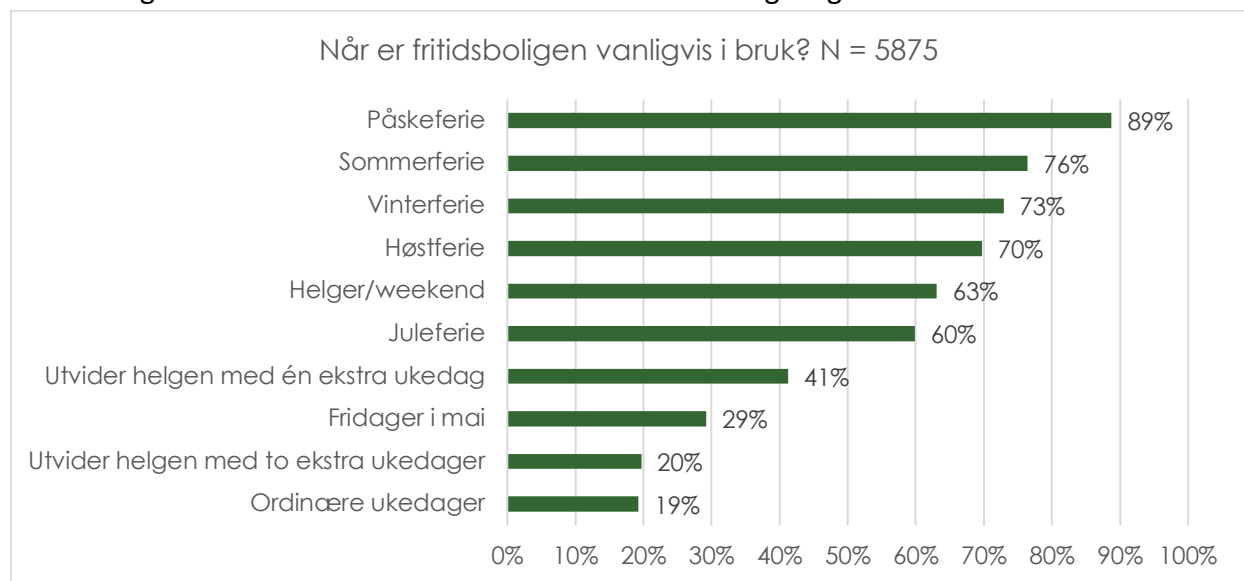
Det er i gjennomsnitt 3,6 personer i fritidsboligen under hvert opphold.

Med ca. 9000 fritidsboliger i Midt-Gudbrandsdal som hver blir brukt ca. 57 døgn i året med 3,6 personer pr. opphold, gir det ca. 1,9 millioner anslåtte årlige gjestedøgn.

Fordelt på kommuner anslås det at fritidsboligene gir ca. 930 000 årlige gjestedøgn i Ringebru, ca. 430 000 årlige gjestedøgn i Sør-Fron og ca. 480 000 gjestedøgn i Nord-Fron.

4.3. Hvilke ferier er fritidsboligen i bruk

Fritidsboligene i Midt-Gudbrandsdal brukes både i ferier og helger.



Svært mange av fritidsboligene er i bruk i påsken. 89 prosent oppgir at de bruker fritidsboligen i påskeferien. Videre bruker 76 prosent fritidsboligen i sommerferien, 73 prosent bruker den i vinterferien og 70 prosent i høstferien. 60 prosent tilbringer juleferien på fritidsboligen.

63 prosent bruker vanligvis fritidsboligen i helger. Og 41 prosent utvider helgen med én ekstra ukedag. En av fem (19 prosent) bruker også vanligvis fritidsboligen i ordinære ukedager.

Det er omtrentlig samme fordeling på bruken av fritidsboligen i ferier og i helger i denne undersøkelsen som i undersøkelsen fra 2019, men bruken er 1-3 prosent mindre for de ulike feriene og helgene.

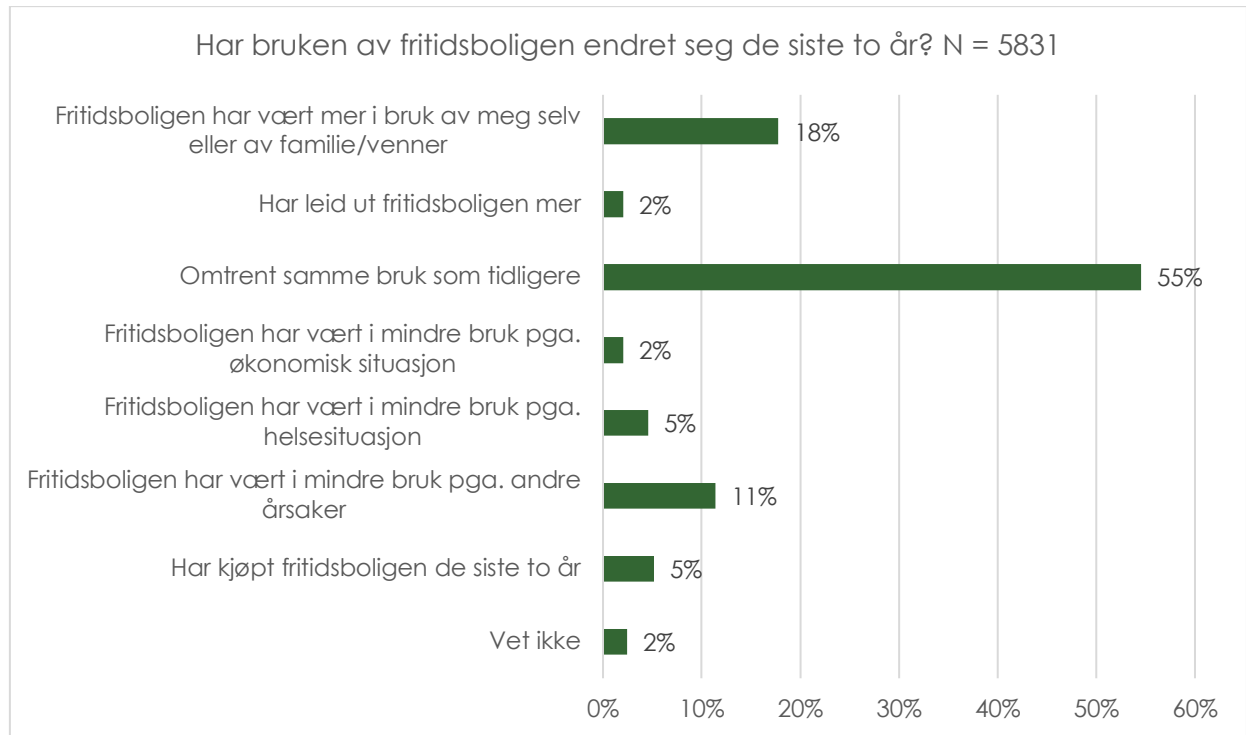
Bruk av fritidsboligen i ferier og helger i de tre Midtdals-kommunene

Kommune	Vinter-	Sommer-				
	ferie	Påskeferie	ferie	Høstferie	Juleferie	Helger
Ringebru	75 %	90 %	71 %	68 %	61 %	66 %
Sør-Fron	71 %	87 %	84 %	71 %	61 %	60 %
Nord-Fron	71 %	86 %	88 %	74 %	51 %	54 %



Fritidsboligene i Ringebru er mest i bruk i vinter- og påskeferie, mens fritidsboligene i Sør-Fron og Nord-Fron er mest i bruk i påskeferie og sommerferie. Det er noen færre som bruker fritidsboligen sin i Nord-Fron i helger og juleferie sammenlignet med bruken av fritidsboligene i de to andre kommunene.

4.4. Endret bruk de siste to år

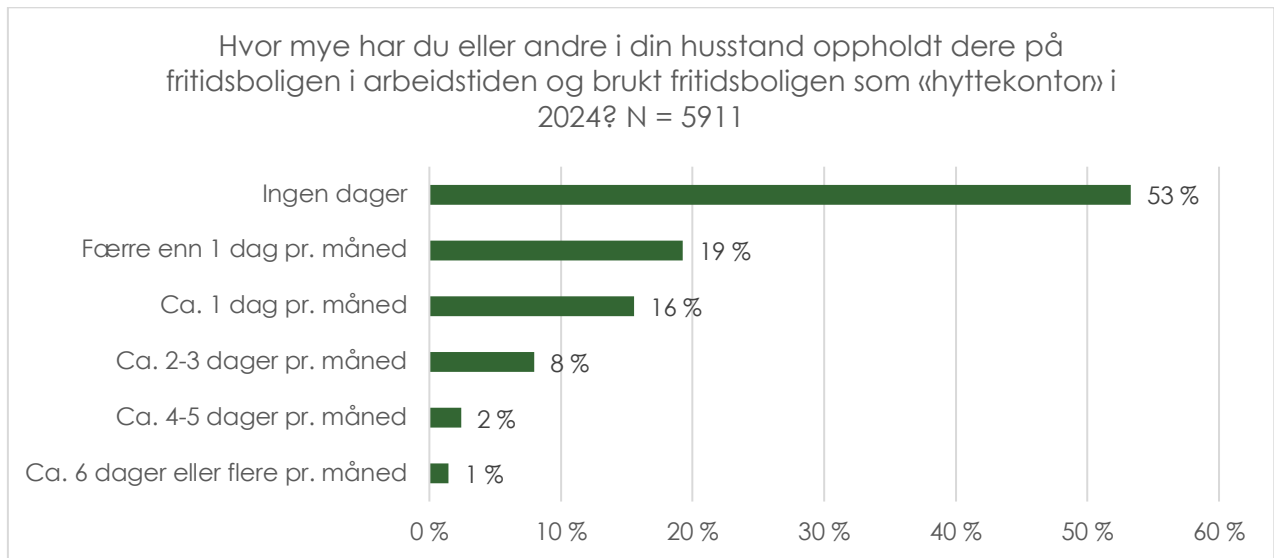


55 prosent oppgir at bruken av fritidsboligen har vært på omtrent samme nivå de siste to år som tidligere år. 20 prosent oppgir at fritidsboligen har vært mer i bruk de siste to år.

2 prosent har oppgitt at fritidsboligen har vært i mindre bruk pga. økonomisk situasjon, 5 prosent sier at fritidsboligen har vært i mindre bruk pga. helsesituasjon, og 11 prosent at fritidsboligen har vært i mindre bruk pga. andre årsaker. Til sammen 18 prosent mener at de har brukt fritidsboligen mindre enn tidligere år



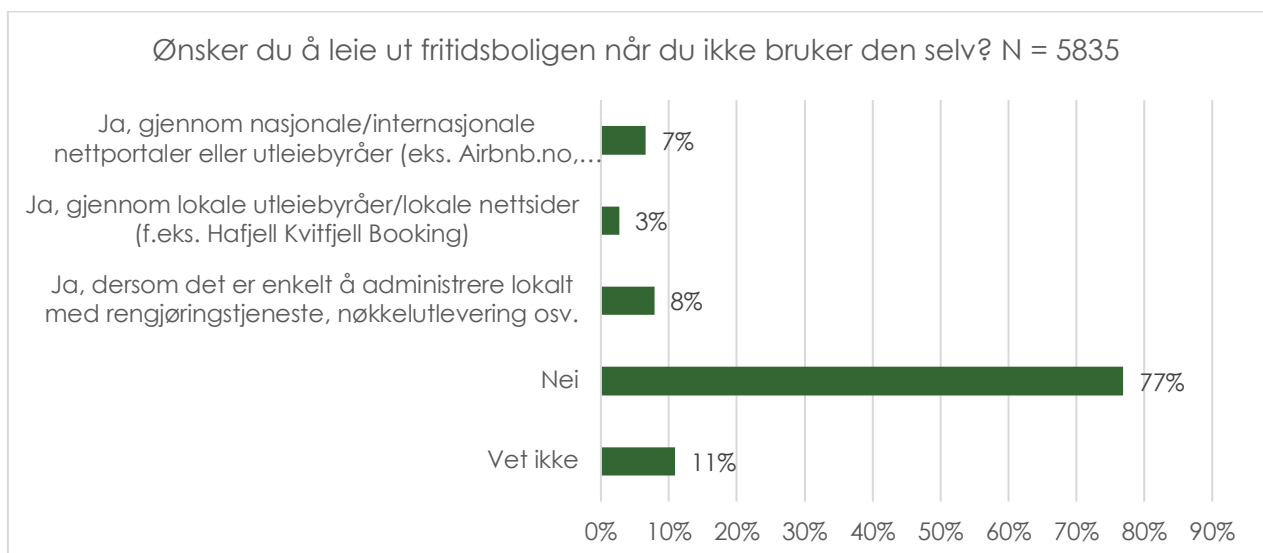
4.5. Hyttekontor



47 prosent har benyttet fritidsboligen som hyttekontor i løpet av 2024. De som har benyttet fritidsboligen som «hyttekontor» i 2024, har i gjennomsnitt hatt «hyttekontor» i 16 dager.

19 prosent av fritidsboligeierne har benyttet fritidsboligen som hyttekontor færre enn 1 dag pr. måned, mens 16 prosent har hatt hyttekontor ca. 1 dag pr. måned. 8 prosent har hatt hyttekontor ca. 2-3 dager pr. måned, og til sammen 3 prosent har hatt hyttekontor 4 dager pr. måned eller mer i løpet av 2024.

4.6. Utleie

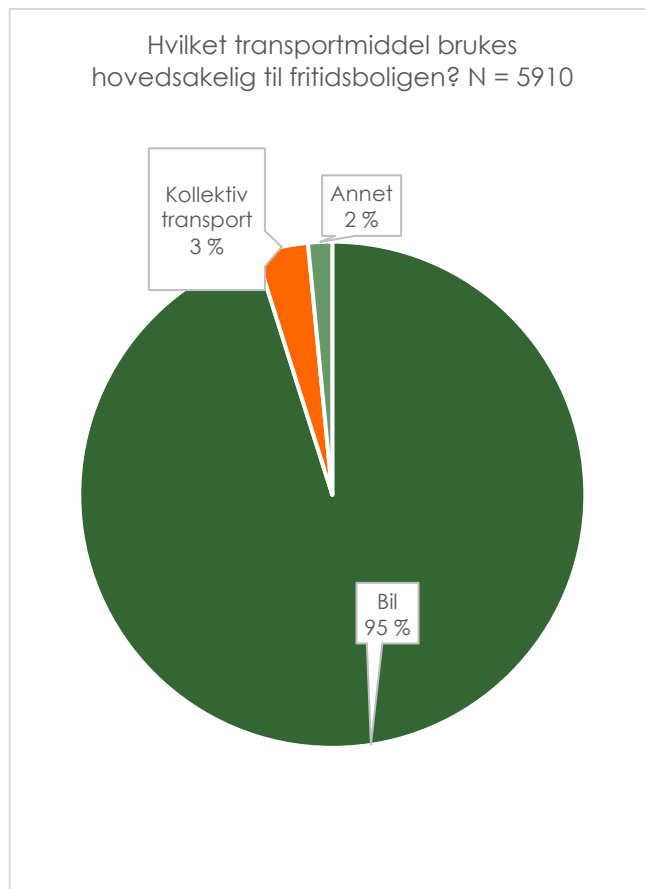


Det var mulig å krysse av for flere alternativer. Total prosentsum blir derfor høyere enn 100 prosent.

12 prosent ønsker å leie ut fritidsboligen sin. I 2022 sa 9 prosent av respondentene det samme. Til sammenligning var det 4,7 prosent som leide ut fritidsboligen i 2019 og 2 prosent i 2012. Tendensen er dermed at andelen som ønsker å leie ut fritidsenheten sin øker jevnlig.



4.7. Transport til fritidsboligen



Majoriteten (til sammen 95 prosent) bruker bil når de skal til fritidsboligen.

3 prosent velger vanligvis å kjøre kollektivt med tog eller buss.

I kommentarfelt var det flere som sa at det ikke var mulig med kollektiv transport, pga. at det ikke er tilgjengelig transport fra togstasjon til fritidsboligen. Flere etterlyser dette.

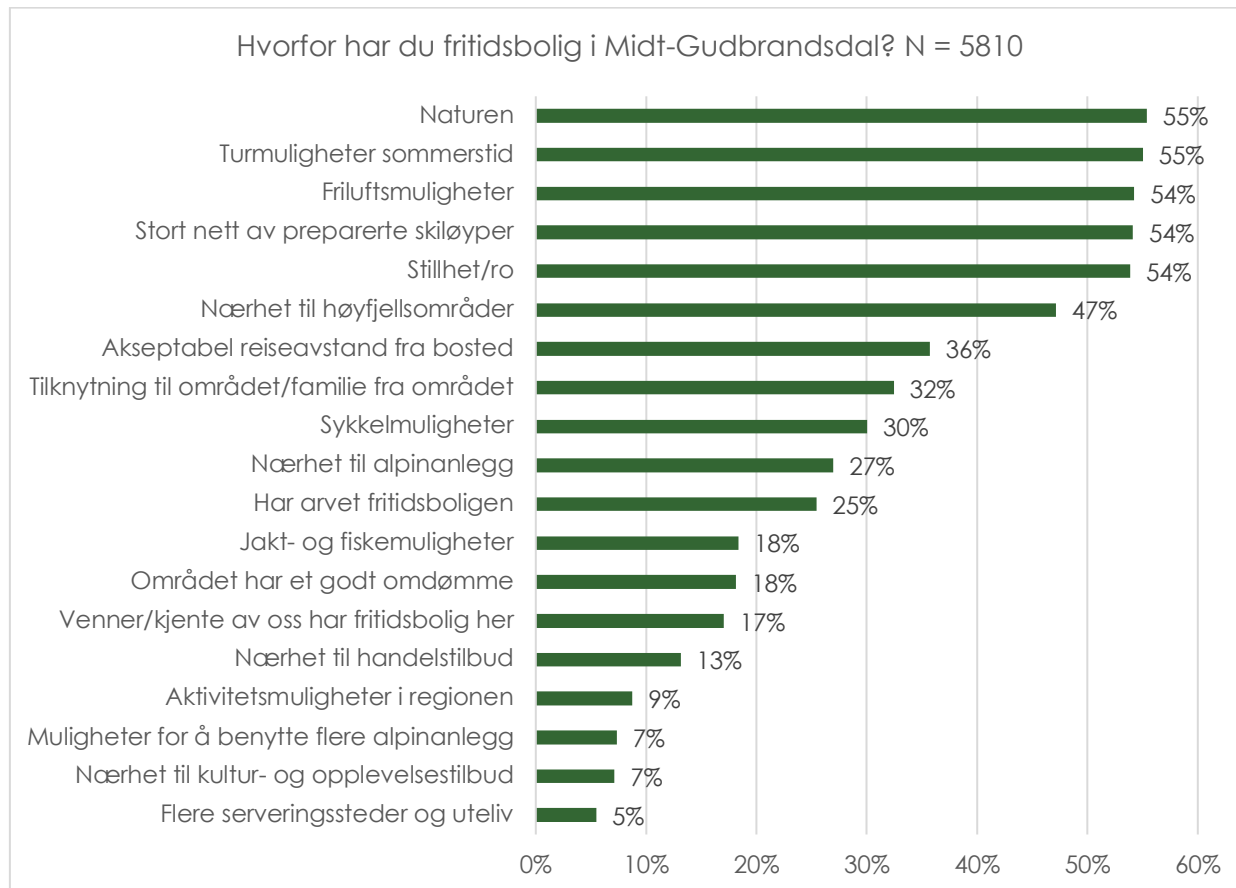
Ellers er det en del som nevner at de bruker ski eller snøscooter frem til hytta om vinteren, pga. de ikke har vinterbrøytet veg.

Det er også noen som sykler, går eller bruker båt for å komme frem til fritidsboligen. Og atter andre som kjører MC.



5. Aktiviteter og arrangement

5.1. Hvorfor fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal



Det var mulig å krysse av for flere alternativer. Total prosentsum blir derfor høyere enn 100 prosent.

De viktigste årsakene til at respondentene har fritidsbolig i området, er;

- naturen (55 prosent)
- turmuligheter sommerstid (55 prosent)
- friluftsmuligheter (54 prosent)
- stort nett av preparerte skiløyper (54 prosent)
- stillhet/ro (54 prosent)
- nærhet til høyfjellsområder (47 prosent)

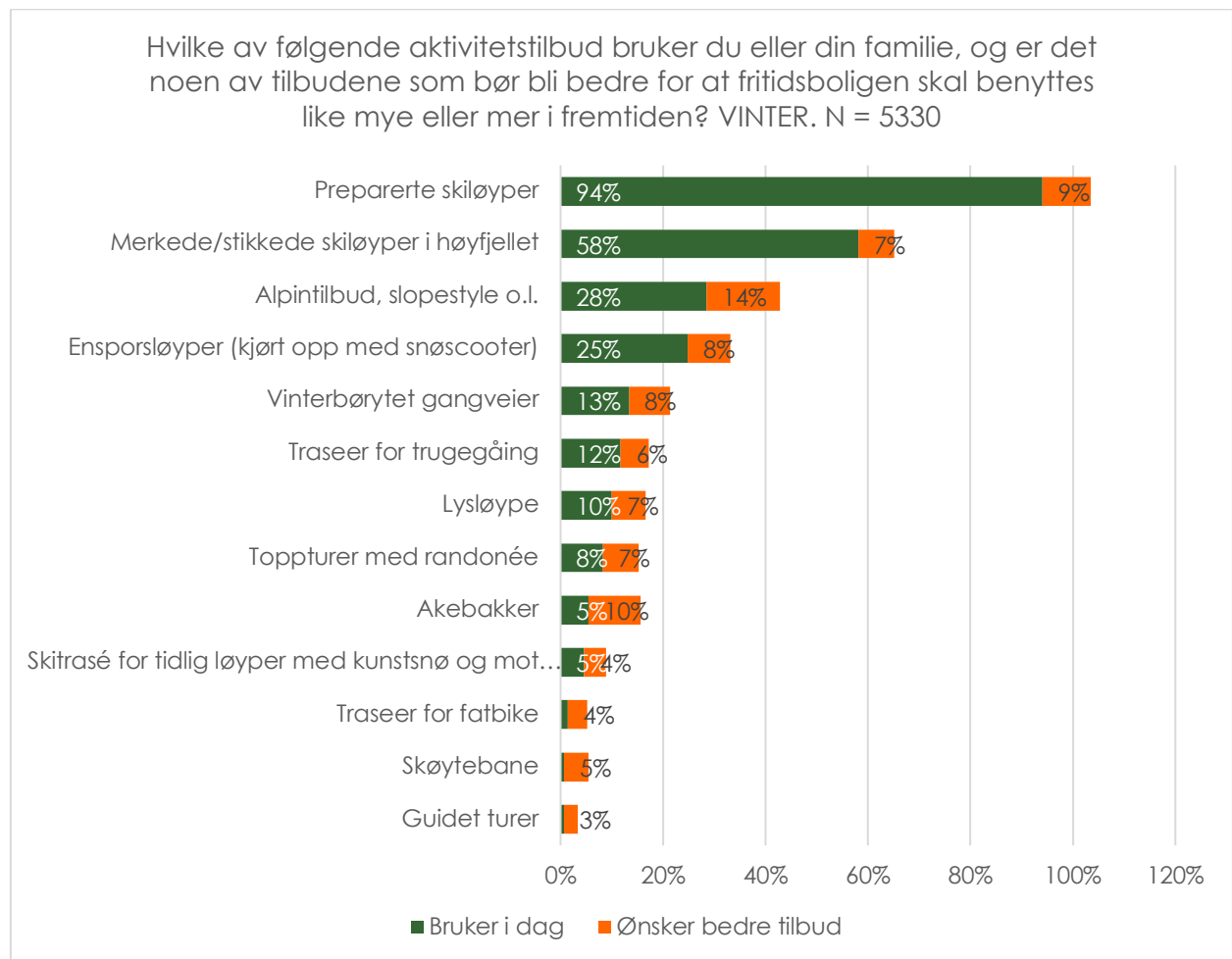
Dette er omtrent det samme som i undersøkelsen fra 2022 og 2019.

Utsagn fra noen av respondentene:

- «Har lånt hytte der i 30 år før egen hytte»
- «Trene alpint for barna»
- «Nær familiens seter»
- «Glad i å gå på ski»
- «Transitt mellom Østlandet og Midt-Norge»
- «Familieopphav»
- «Bruk av området gjennom fire generasjoner»
- «Arvet tomt»



5.2. Vinteraktiviteter



Nesten alle (94 prosent) bruker skiløypene om vinteren, mens 58 prosent følger merkede/stikkede skiløyper i høyfjellet.

Når det kommer til ønsker for hva som bør bli bedre, er det 9 prosent som ønsker at skiløypene skal bli enda bedre. 14 prosent ønsker bedre alpintilbud. 10 prosent ønsker akebakker. 8 prosent ønsker bedre tilbud av ensporsløyper som er kjørt opp med snøscooter, samt vinterbrøytete gangveier.



Bruk og ønsker for vinteraktiviteter fordelt på fritidsboligkommune:

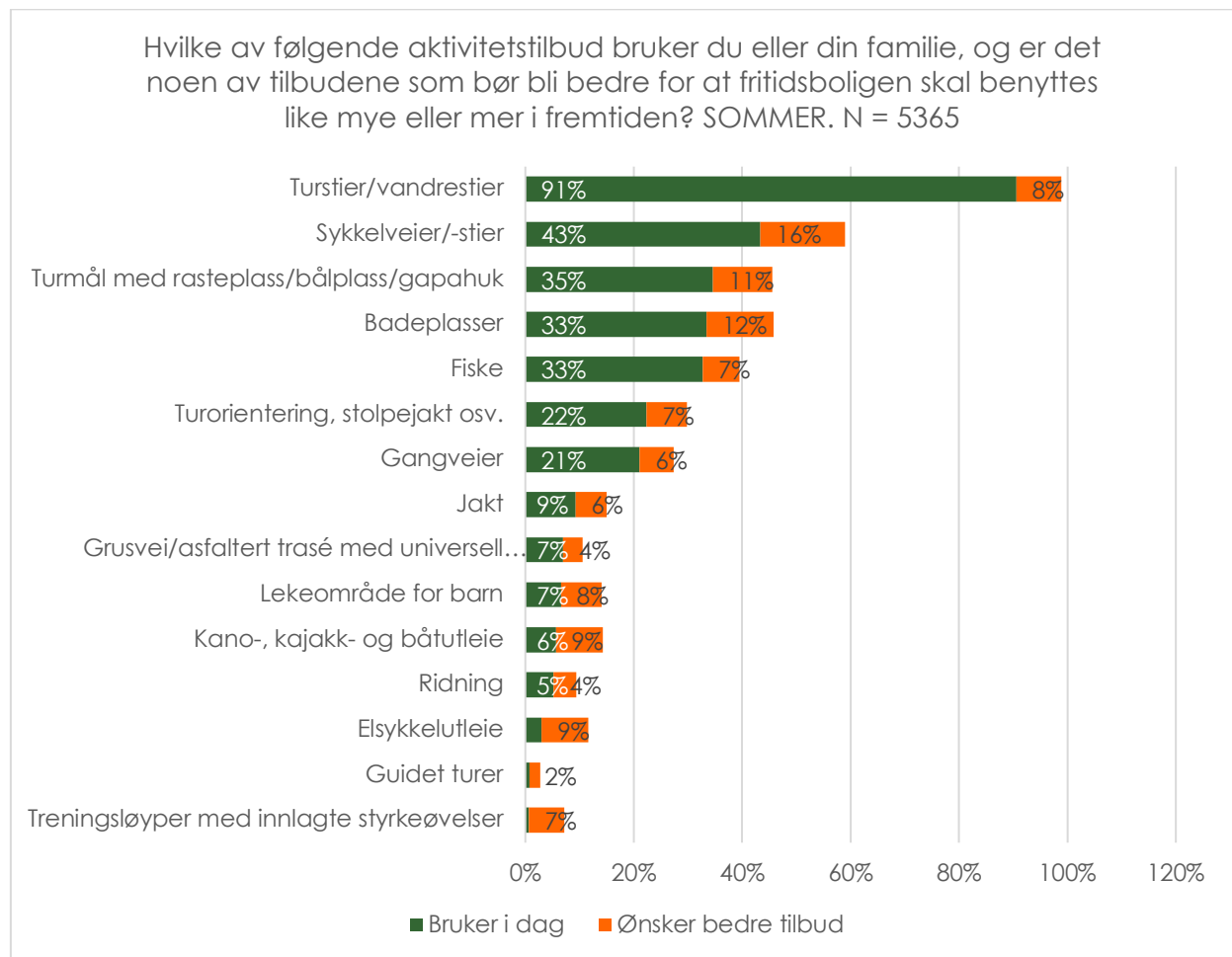
Aktivitet	Ringeby		Sør-Fron		Nord-Fron	
	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud
Preparerte skiløyper	94 %	11 %	94 %	7 %	92 %	10 %
Merkede skiløyper i høyfjellet	61 %	9 %	48 %	6 %	69 %	8 %
Ensporsløyper	23 %	9 %	19 %	8 %	52 %	10 %
Lysløype	5 %	10 %	22 %	2 %	8 %	3 %
Alpintilbud, slopestyle o.l.	33 %	10 %	26 %	26 %	8 %	6 %
Traseer for trugegåing	11 %	5 %	13 %	6 %	13 %	5 %
Vinterbrøytet gangvei	7 %	8 %	28 %	10 %	8 %	6 %
Toppturer med randonée	10 %	9 %	5 %	5 %	5 %	3 %
Akebakker	5 %	10 %	6 %	13 %	6 %	5 %

Det er ingen store forskjeller i bruken av preparerte skiløyper blant fritidsboligbrukerne i de tre kommunene. Dette er viktig for alle.

En stor andel av fritidsboligbrukerne bruker merkede skiløyper i fjellet i Nord-Fron (69 prosent og i Ringeby (61 prosent), mens 48 prosent av fritidsboligbrukerne i Sør-Fron benytter dette tilbudet. Når det gjelder ensporsløyper er det betydelig flere fritidsboligbrukere i Nord-Fron (52 prosent) enn i de to andre kommunene som bruker et slikt tilbud (23 prosent i Ringeby og 19 prosent i Sør-Fron). Og motsatt når det gjelder alpintilbud. Mens 33 prosent i Ringeby og 26 prosent i Sør-Fron bruker alpintilbudene, er det kun 8 prosent i Nord-Fron som benytter seg av alpintilbud i regionen.



5.3. Sommeraktiviteter



Turstier og vandrestier er viktigste aktivitetstilbud i barmarksesongen. 91 prosent av fritidsboligeierne bruker turstier i Midt-Gudbrandsdal. Videre benytter 43 prosent seg av sykkelveier og sykkelstier i regionen, og 35 prosent benytter seg av badeplasser og turmål med rasteplasser.

Når det gjelder hva fritidsboligbrukerne ønsker skal bli forbedret, er det 16 prosent som ønsker bedre tilbud av sykkelveier og sykkelstier. 14 prosent ønsker bedre/flere badeplasser, og 11 prosent ønsker flere/bedre turmål med rasteplass/ bålplass/gapahuk osv.



Bruk og ønsker for sommeraktiviteter fordelt på fritidsboligkommune

Aktivitet	Ringebu		Sør-Fron		Nord-Fron	
	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud
Turstier	89 %	10 %	92 %	5 %	93 %	6 %
Turmål med rasteplass/gapahuk	29 %	13 %	43 %	8 %	40 %	7 %
Sykkelveier	38 %	20 %	55 %	10 %	43 %	8 %
Badeplasser	27 %	14 %	41 %	11 %	48 %	7 %
Fiske	31 %	8 %	34 %	6 %	39 %	7 %
Turorientering/ stolpejakt	24 %	8 %	22 %	8 %	17 %	5 %
Gangveier	18 %	6 %	28 %	7 %	17 %	4 %
Kano-, kajakk- og båtutleie	5 %	9 %	8 %	8 %	4 %	7 %
Elsykkeltutleie	3 %	10 %	4 %	6 %	1 %	7 %

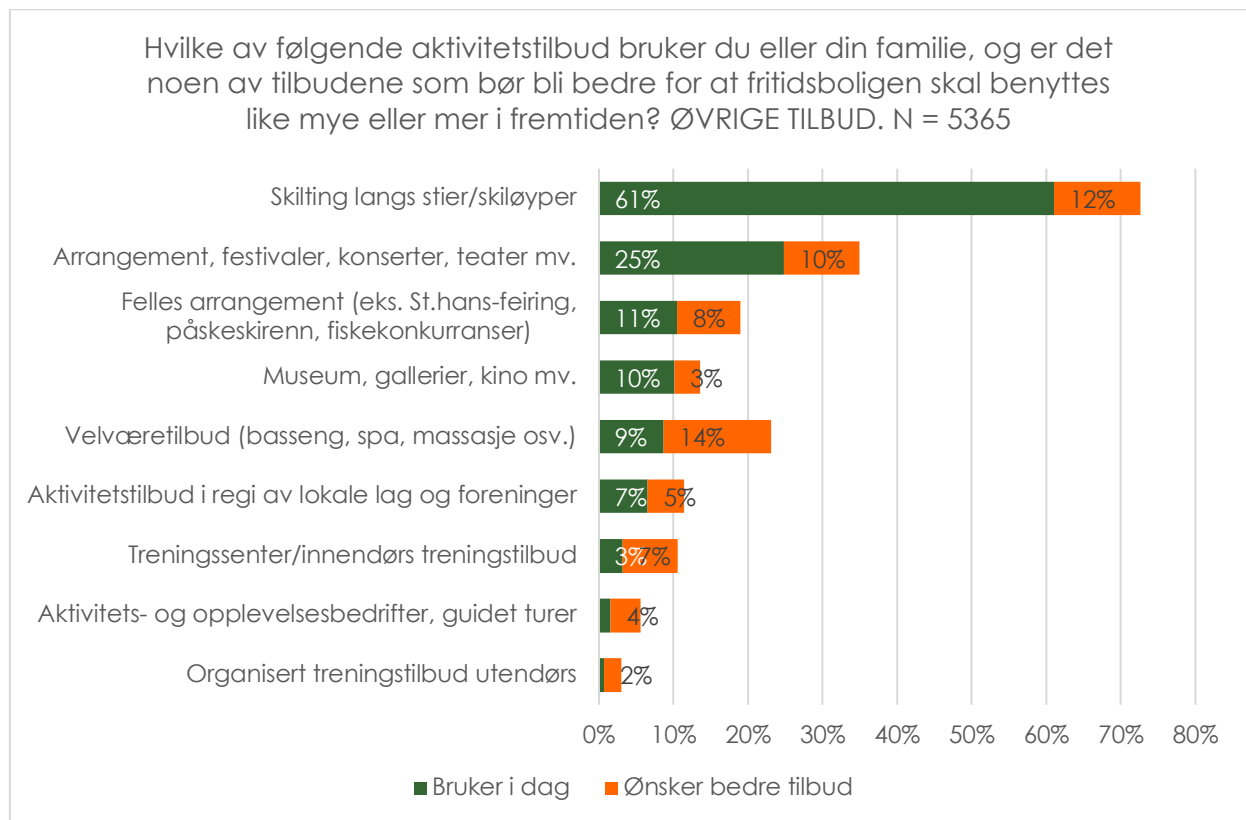
Turstier blir brukt av fritidsboligbrukere fra alle tre kommunene.

20 prosent av fritidsboligbrukerne i Ringebu ønsker bedre sykkelveier. Dette skiller seg noe ut fra fritidsboligbrukere fra Sør-Fron og Nord-Fron, der henholdsvis 10 prosent og 8 prosent fra disse fritidsboligkommunene ønsker bedre sykkelveier.

Fritidsboligbrukerne i Ringebu ønsker også bedre tilbud av turmål med rasteplass/gapahuk (13 prosent), og bedre badeplasser (14 prosent). 12 prosent av fritidsboligbrukerne fra Ringebu ønsker også mer elsykkeltutleie (10 prosent).



5.4. Øvrige aktivitetstilbud



Skilting er viktig for mange fritidsboligbrukere (61 prosent), og 12 prosent ønsker enda bedre skilting. Ulike arrangementer i regionen er viktig for 25 prosent av fritidsboligbrukerne. Det er et ønske fra 14 prosent om mer velværetilbud, som f.eks. svømmebasseng, spa og massasje.

Bruk og ønsker for øvrige helårsaktiviteter fordelt på fritidsboligkommune:

Aktivitet	Ringebu		Sør-Fron		Nord-Fron	
	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud	Bruker i dag	Ønsker bedre tilbud
Skilting	60 %	13 %	62 %	9 %	64 %	10 %
Arrangement, festivaler, konserter	16 %	12 %	42 %	7 %	26 %	19 %
Museum, gallerier, kino mv.	12 %	3 %	8 %	3 %	7 %	5 %
Velværetilbud	9 %	14 %	8 %	17 %	7 %	10 %
Felles arrangement (eks. St.Hans-feiring, påskeskirenn)	11 %	8 %	9 %	10 %	9 %	6 %

Fritidsboligbrukere fra Sør-Fron og Nord-Fron deltar i større grad på arrangementer enn fritidsboligbrukere fra Ringebu. Det er også flere i Nord-Fron som ønsker flere arrangementer sammenlignet med fritidsboligbrukere i de to andre kommunene. I Sør-Fron ønsker 17 prosent mer velværetilbud.



5.5. Kommentarer til aktivitetsmuligheter

«Hva savnes av aktiviteter i Midt-Gudbrandsdal?»

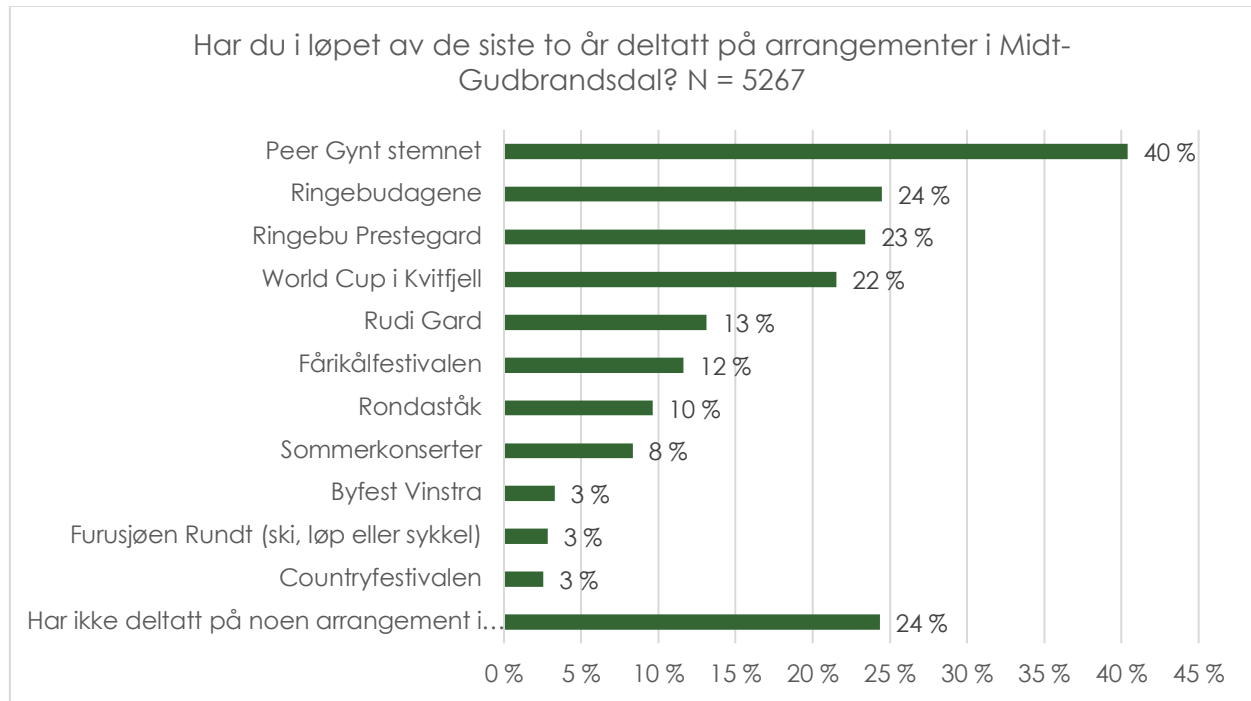
I åpent kommentarfelt kunne fritidsboligeieren komme med innspill til hva de savner av aktiviteter i Midt-Gudbrandsdal. Her var ingen forhåndsgitte alternativer. I oversiktene er det tatt med kommentarer om temaer som flere har gitt.

Innspill til aktiviteter:

1. Alpinanlegg
 - a. Alpinanlegg på Venabygdsfjellet
 - b. Alpinbakke på Gålå
 - c. Oppgradering av alpinanlegget på Kvitfjell
2. Sykkeltilbud
 - a. Sykkelløype (downhill) ned bakken i Kvitfjell med heismuligheter
 - b. Sykkelstier i terreng
 - c. Sykkelveger fra hytteområder
3. Golfbane
4. Langrenn/skiløyper
 - a. Teknikkurs
 - b. Påskeskirenn
 - c. Bredere og bedre prepping av langrennsløyper
5. Frisbeegolfbaner
6. Stolpejakt
7. Aktiviteter for barn
 - a. Besøksgård, kanotur
 - b. Mer tilbud for ungdommer på kveldstid
8. Snøscootertraseer og snøscooterutleie
9. Tennisbane
10. Gratis heis for langrenn

5.6. Deltakelse på ulike arrangementer

76 prosent av fritidsboligeierne har deltatt på arrangement i Midt-Gudbrandsdal de siste to år.



40 prosent av fritidsboligeierne i Midt-Gudbrandsdal har vært på Peer Gynt stemnet i løpet av de siste to år. Videre har 24 prosent vært på Ringebudagene, 23 prosent på Ringebu Prestegard og 22 prosent på World Cup i Kvitfjell.

I kommentarfelt er det en del som har oppgitt at de også har besøkt/deltatt på Fåvangdagene og ulike arrangement i Skåbu som Liv Lågå. Videre er det en del som har kommentert at de har vært på konserter og gudstjenester i kirker og konserter på Arnemoen gård.

Deltakelse på arrangementer fordelt på fritidsboligkommune:

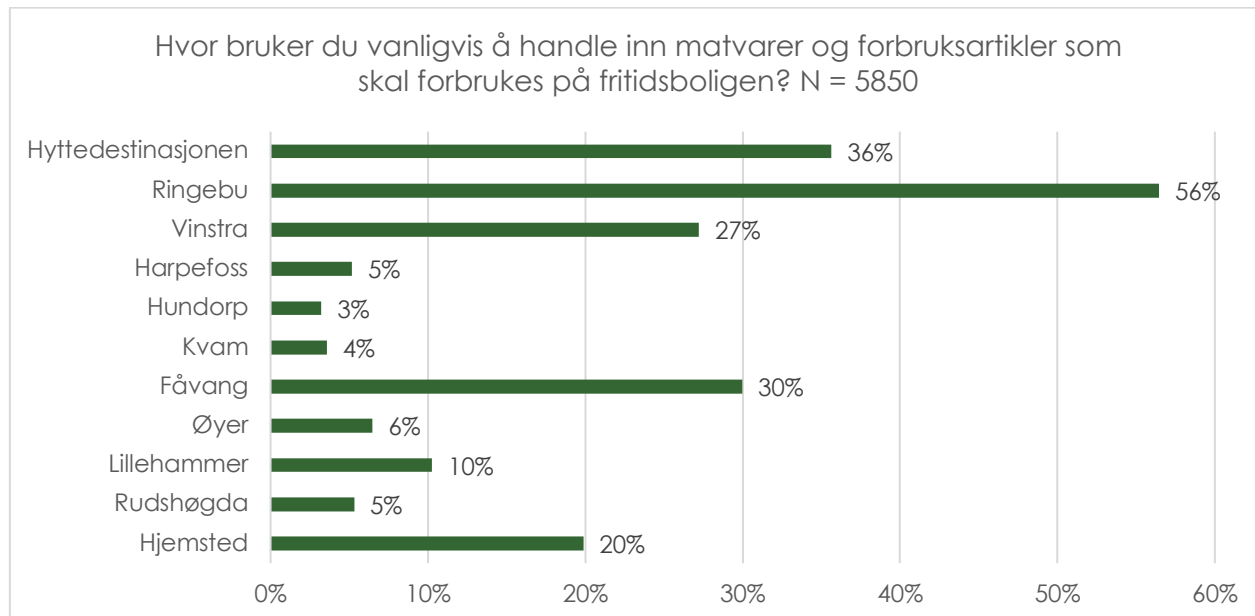
Arrangement	Ringebu	Sør-Fron	Nord-Fron
Peer Gynt stemnet	27 %	65 %	46 %
Ringebudagene	35 %	11 %	3 %
Ringebu Prestegard	30 %	14 %	9 %
World Cup i Kvitfjell	32 %	6 %	3 %
Rudi Gard	9 %	22 %	13 %
Fårikålfestivalen	18 %	4 %	0 %
Rondaståk	2 %	25 %	9 %
Sommerkonserter	7 %	10 %	9 %
Byfest Vinstra	1 %	6 %	9 %
Furusjøen Rundt (ski, løp eller sykkel)	2 %	2 %	10 %
Countryfestivalen	1 %	5 %	5 %
Har ikke deltatt på arrangement de siste to år	24 %	22 %	35 %

Som tabellen viser deltar fritidsboligeierne i større grad på arrangementer i egen fritidsboligkommune enn i andre kommuner. F.eks. har Peer Gynt stemnet størst deltakelse fra Sør-Fron og dernest Nord-Fron, mens det er flere fritidsboligeiere i Ringebu kommune som besøker Ringebudagene, Ringebu Prestegard og World Cup Kvifjell.



6. Handels- og servicetilbud

6.1. Innkjøpssted av matvarer og forbruksartikler



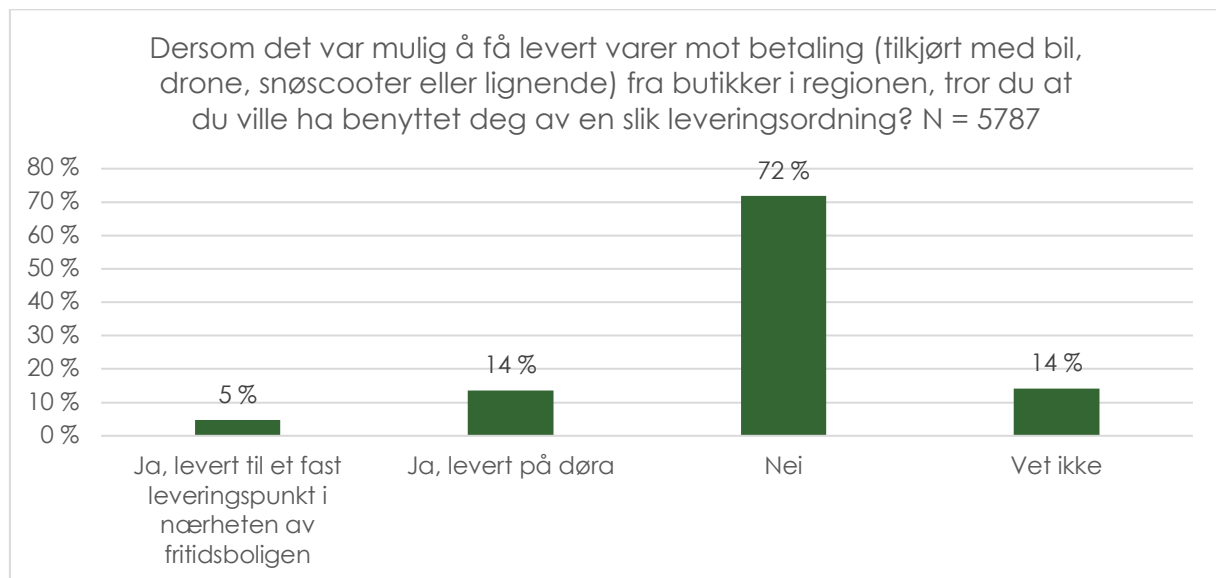
Det var mulig å krysse av for flere alternativer. Total prosentsum blir derfor høyere enn 100 prosent.

Fritidsboligeierne handler gjerne inn matvarer og andre forbruksartikler lokalt, enten på fritidsboligdestinasjonen/fjellet eller på nærmeste lokale matvareforretning i bygda. 36 prosent oppgir at de handler inn på hyttedestinasjonen. Videre handler 56 prosent ofte på Ringebu, 30 prosent på Fåvang og 27 prosent på Vinstra.

Det er flere som handler inn matvarer på Fåvang i denne undersøkelsen (30 prosent) sammenlignet med undersøkelsen i 2022 (hvor det da var 23 prosent som oppga Fåvang som innkjøpssted). Det er også noen flere som foretar innkjøp i Ringebu (56 prosent i 2025 vs. 52 prosent i 2022), mens det er noen færre som handler inn matvarer og forbruksartikler på Vinstra (27 prosent i 2025 vs. 33 prosent i 2022). Dette kan skyldes at det i undersøkelsen i 2025 var flere respondenter med fritidsbolig i Ringebu kommune (3850 respondenter i 2025 vs. 2762 respondenter i 2022) og færre i Nord-Fron sammenlignet med undersøkelsen i 2022 (673 respondenter i 2025 vs. 1246 respondenter i 2022).



6.2. Leveringstjeneste



Det var mulig å krysse av for flere alternativer. Total prosentsum blir derfor høyere enn 100 prosent.

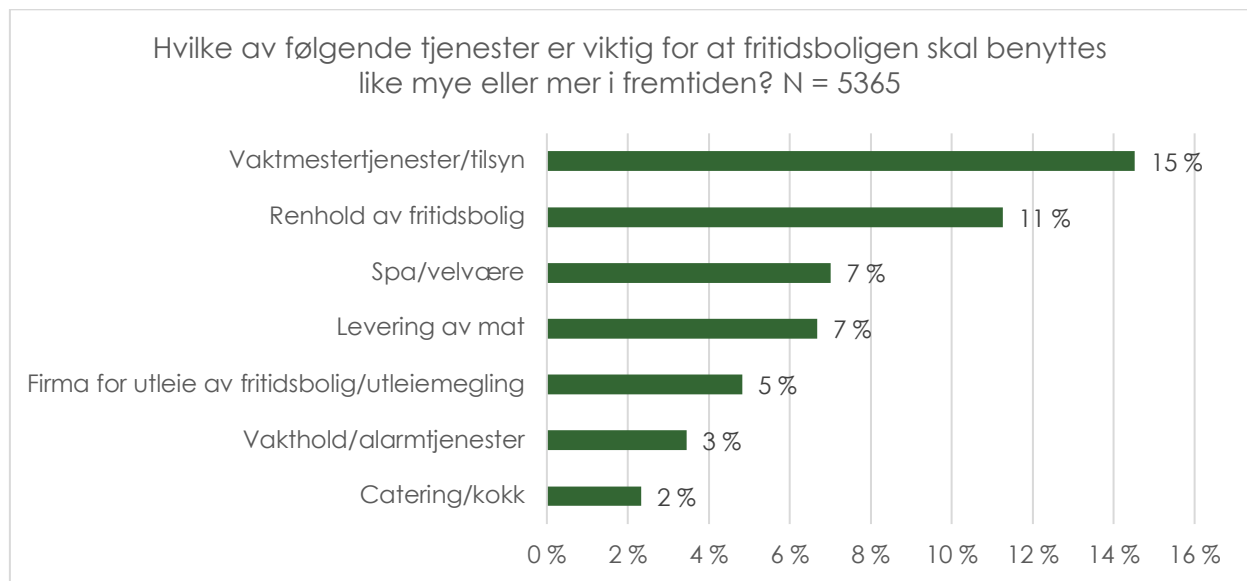
14 prosent av fritidsboligeierne tror de ville ha benyttet seg av en leveringsordning av varer fra butikkene i regionen. Dette er varer som eventuelt kan leveres til fritidsboligen med bil, drone, snøscooter eller lignende.

Ser man på fordelingen på kommunenivå, er det 16 prosent fra Ringebu som kan tenke seg å benytte seg av en leveringsordning, mens 14 prosent fra Nord-Fron og 10 prosent fra Sør-Fron og kan tenke seg dette.

Det er færre som ønsker levering av varer i dag sammenlignet med undersøkelsen fra 2022. Den gang var det 60 prosent som svarte at de ikke ønsket varelevering, mens i nåværende undersøkelse er det 72 prosent som ikke ønsker varelevering.



6.3. Kommersielle tjenestetilbud



15 prosent mener at muligheten for å benytte seg av vaktmester- og tilsynstjenester er viktig for bruken av fritidsboligen. I tillegg mener 11 prosent at renholdstjenester er viktig, og 7 prosent mener at spa og andre velværetilbud samt levering av mat er viktig.

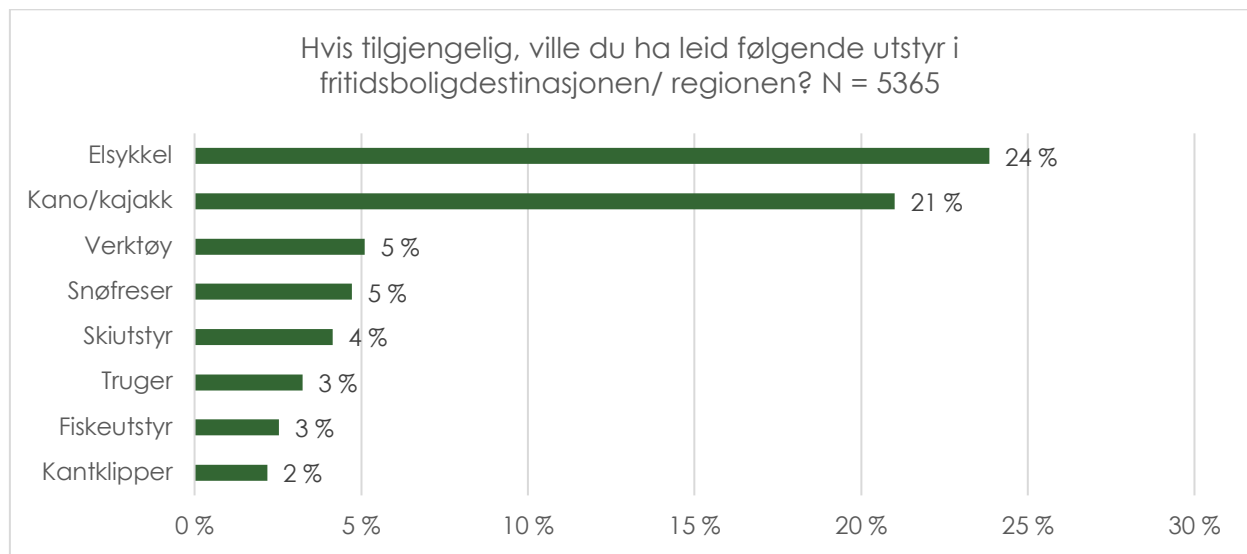
I åpent kommentarfelt er det flere som har skrevet at det er viktig med brøyting til hytta, dvs. at både vei og parkeringsplass helt frem til hytta er godt brøytet vinterstid, samt helårsvei.

Ellers er det noen som har kommentert at de ønsker:

- Snømåking av tak
- Snømåking av parkeringsplass og innkjørsel
- Minibuss/busstransport fra togstasjon til hyttedestinasjon
- Taxi/snøscooter som forlengelse av tog og buss
- Utleiebadstu ute
- Snøscootertjeneste
- Tilgang på bredbånd/fiber
- Lokal matbutikk
- Gjenåpning av alle skiheiser
- Håndverkere som kan ta på seg mindre oppdrag
- Feiertjeneste (ikke utført av kommunen)
- Alarmsentral



6.4. Leie utstyr



Omtrent en av fire, dvs. 24 prosent ønsker å kunne leie elsykkel. 21 prosent ønsker å leie kano/kajakk.

Ellers er det 5 prosent som kan tenke seg å leie ulike verktøy og samme prosentandel kan også tenke seg å leie snøfreser.

I åpent kommentarfelt er det noen få som har kommentert at de kunne tenke seg å leie:

- Vedkløyver
- Robåt/båt
- Snøscooter eller ATV
- Dusj
- Vaskemaskin
- Randonee ski
- Ryddesag
- Utstyr til baby og småbarn
- Tilhenger

6.5. Hvilke handels- og servicetilbud savnes

Hva savnes av handels- og serveringstilbud, tjenester, service i Midt-Gudbrandsdal?

Åpent kommentarfelt.

Mange av respondentene svarte at de savner ingenting, at det er bra som det er. 45 prosent av de som har gitt en kommentar på spørsmålet, har svart at de fornøyd med dagens tilbud. Flere har kommentert at de er godt fornøyd med tilbudene i Ringebru sentrum, og spesielt Annis fremheves.



56 prosent av de som har svart på spørsmålet, har ønske om nye eller bedre tilbud.

Generelle innspill til handelstilbud, tjenester og andre servicetilbud

1. Restauranter
 - Restauranter med gourmetmat
 - Restaurant på toppen av Kvitfjell alpinanlegg
 - Flere spisesteder på kveldstid
2. Pub/utested
 - Afterski pub
 - Utested som viser Premier League og andre sportsaktiviteter på TV
3. Kafé
 - En liten kafé på Bånsætra
 - Seterkafé
 - Gårdskafé
4. Dagligvare
 - Søndagsåpen matbutikk på Fåvang
 - Matbutikk på fritidsboligdestinasjonene
 - Dyrebutikk
 - Blomsterbutikk
5. Bakeri
6. Spa/massasje/velvære
7. Kollektivtransport
 - Korresponderende buss fra tog opp på fjellet
8. Vinterbrøytet veg
9. Vannpost i nærheten av hytter uten innlagt vann
10. Oversikt over lokale håndverkere som tar på seg mindre vedlikeholds- og oppussingsoppdrag

Hva savnes av handel- og serveringstilbud i Ringebu kommune

Hva savnes av handels- og serveringstilbud i Ringebu (hele kommunen), i ikke-prioritert rekkefølge:

Matvare:

- Matbutikk på Kvitfjell Vest
- Matbutikk på Kvitfjell Øst
- Matbutikk med større utvalg som f.eks. Meny eller CC (f.eks. savnes fersvaredisk med fisk)

Servering:

- Bakeri
- Hjemlevering
- Flere serveringssteder med god kvalitet i Kvitfjell
- Bedre utvalg av spisesteder på Fåvang og Ringebu
- Kveldsåpen takeaway (f.eks. pizza, sushi)



- Enklere barnevennlige spisesteder i Kvitfjell
- Restaurant på toppen av Kvitfjell
- Pub
- Flere lunsjsteder
- Afterski for unge voksne
- Serveringssteder i Fåvang Østfjell
- Peppes Pizza eller annen pizzarestaurant

Øvrige butikker:

- Bedre sportsbutikk med skiklær til alpint og langrenn (ikke kun Amundsen-klær)
- Klesbutikk
- Bilema, Jula, Clas Ohlson, Jernia, Elkjøp, Kid
- Vinmonopol på Fåvang

Infrastruktur/annet:

- Bru til Ringeby
- Hotell
- Dusjmuligheter i Fåvang
- Vannpåfylling
- Elbil lader på Venabygdsfjellet og i Ringeby sentrum
- Bedre samarbeid mellom aktørene på Venabygdsfjellet
- Åpen togstasjon på stasjonen i Fåvang
- Søndagsåpent

Hva savnes av handel- og serveringstilbud i Sør-Fron kommune

Mange har kommentert at de er fornøyde med dagens tilbud.

Hva savnes av handels- og serveringstilbud i Sør-Fron (hele kommunen), i ikke-prioritert rekkefølge:

Handel:

- Dagligvare på fjellet
- Fiskebutikk
- Selvbetjent utsalg på Fagerhøy
- Meny
- Sengetøybutikk
- Søndagsåpen butikk i Hundorp
- Obs Bygg

Servering:

- Flere spisesteder/restauranter
- Afterski for ungdom
- Serveringssted på Gålå
- Bedre alpinanlegg på Gålå
- Bar/pub som er åpent utover kvelden, uten påmelding



- Bakeri
- Lengre åpningstid på kveldstid på serveringssteder og fjellstuer
- Kafé på Fagerhøy med flere åpningsdager
- Mer stabil åpningstid på Lauvåsen
- Savner drift på Wadahl

Hva savnes av handel- og serveringstilbud i Nord-Fron kommune

Også her har flere svart at de ikke savner noe. Flere har kommentert at de er fornøyd med Rustugsetra.

Hva savnes av handels- og serveringstilbud i Nord-Fron (hele kommunen), i ikke-prioritert rekkefølge:

Handel:

- Billigere matbutikk
- Fersk fisk
- Byggvareforretninger
- Utvalg av vegetarmat
- Vita eller Normal

Servering:

- Bakeri
- Serveringstilbud
- Servering i turavstand fra Kvamsfjellet
- Kafé på Skåbu



7. Forbruk

7.1. Beregninger og forutsetninger

Anslag for økonomisk forbruk fra fritidsboligbrukerne

Respondentene i undersøkelsen ble bedt om å oppgi følgende forbruk:

- Investeringer/kjøp av større varer og tjenester relatert til selve fritidsboligen for året 2024. Dette innbefatter bl.a. håndverkstjenester, vaktmestertjenester, innkjøp av møbler, redskap og byggevarer. Her ble respondentene bedt om å oppgi beløp for varer/tjenester fordelt på det som er kjøpt i Midt-Gudbrandsdal og varer/tjenester kjøpt andre steder. Oppføring av nye fritidsboliger (i 2024 og 2025) er tatt ut av datagrunnlaget. Forbruket skal gjenspeile et gjennomsnittlig nivå for oppussings- og investeringskostnader for eksisterende fritidsboliger.
- Forbruk av matvarer, servering, aktiviteter og øvrig forbruk ved siste opphold, fordelt på kjøp i Midt-Gudbrandsdal og kjøp andre steder. Her skulle det også oppgis antall døgn det siste fritidsboligoppholdet gjaldt for. Forbruket skal gjenspeile et gjennomsnittlig forbruksnivå pr. oppholdsdøgn i fritidsboligen. I de tilfellene der det ser ut som at tallene var oppgitt for hele året eller lengre perioder, er tallene fjernet fra datagrunnlaget.

Basert på svarene i undersøkelsen er det beregnet gjennomsnittsbeløp pr. fritidsbolig når det gjelder forbruk både til fritidsboligen og i forbindelse med fritidsboligoppholdet.

Gjennomsnittsbeløpene er i tillegg multiplisert med antall fritidsboliger i Midt-Gudbrandsdal for å få et anslag på hvilke økonomiske verdier som fritidsboligeierne/-brukerne genererer til lokale næringsdrivende og andre.

Alle tall er oppgitt fratrasket mva. (eks. mva.).

De økonomiske beregningene vil ikke være nøyaktige tall, da disse er basert på svar som respondentene erindrer i undersøkelsesøyeblikket, og det kan være avvik fra reelt forbruk.

Det er ikke beregnet indirekte økonomiske virkninger, dvs. inntekter til leverandører, skatteinntekter til stat/kommune, sysselsettingseffekt mv.

Utleie

En mindre andel av fritidsboligene leies ut kommersielt (6,0 prosent). Det er ikke gjort noen beregninger for å se om det er forskjeller i forbruk mellom fritidsboliger som leies ut kommersielt og fritidsboliger som ikke leies ut. I beregningene her er det forutsatt at det er anslagsvis samme forbruk for begge disse gruppene.

Lokalbefolkning

Det er primært fritidsboligbrukere med fast bosted i andre kommuner som gir lokaløkonomisk gevinst/merinntekter i forbindelse med bruk av fritidsboligen. De lokale fritidsboligeierne tilfører ikke kommunen "nye" penger.



En viss andel av fritidsboligeierne er lokalbefolkning, dvs. bosatt i Midt-Gudbrandsdal. Blant respondentene i undersøkelsen er 8,5 prosent bosatt i disse tre kommunene.

Det er ikke gjort egne vurderinger for lokalbefolkningen, og lokalbefolkningens andel av forbruket er heller ikke gjort fratrekk for. De totale tallene inkluderer derfor forbruk fra fritidsboligeiere bosatt i og utenfor regionen.

7.2. Gjennomsnittlig døgnforbruk av forbruksvarer pr. fritidsbolig

Tabellen nedenfor viser gjennomsnittlig anslått døgnforbruk (kr) av forbruksvarer pr. fritidsbolig:

Type forbruk	Kjøpt i Midt-Gudbrandsdal (kr)	Kjøpt andre steder (kr)
Mat og dagligvarer	693	177
Klær, sportsutstyr, brukskunst og annet varekjøp	148	83
Servering/restauranter	146	30
Aktiviteter og arrangementer	147	34
Frisør, spa og andre tjenester	16	35
SUM	1 150	359
Andel av forbruket	76 %	24 %

Alle tall er eks. mva.

Totalt døgnforbruk pr. fritidsbolig er anslagsvis ca. 1 500 kroner. Av dette forbrukes ca. 1 150 kroner (76 prosent) i Midt-Gudbrandsdal. Største utgiftspost er mat, drikke og annen dagligvare på ca. 870 kroner pr. oppholdsdøgn, herav forbrukes i underkant av 700 kroner i Midt-Gudbrandsdal.

Totalt døgnforbruk av forbruksvarer har økt med 22 prosent i 2024 sammenlignet med tall fra 2021 (fra Fritidsboligundersøkelsen 2022). Det var vekst i alle forbrukskategorier, med unntak av klær, sportsutstyr og annet varekjøp.

76 prosent av forbruket av forbruksvarer legges igjen i Midt-Gudbrandsdal. Det er samme andel som i 2021. I 2019 ble 70 prosent av forbruket lagt igjen lokalt.



7.3. Gjennomsnittlig anslått årsforbruk pr. fritidsbolig

Type forbruk	Kjøpt i Midt-Gudbrandsdal (kr)	Kjøpt andre steder (kr)
Håndverkstjenester, graving, vaktmestertjeneste mv.	46 600	5 000
Møbler, redskap, byggevarer og annet kjøp til fritidsboligen	27 000	11 100
Mat og dagligvarer	39 400	10 100
Klær, sportsutstyr, brukskunst og annet varekjøp	8 400	4 700
Servering/restaurant	8 300	1 700
Aktiviteter og arrangementer	7 900	1 000
Frisør, massasje, spa og andre tjenester	900	2 000
SUM	138 600	35 600
Andel av forbruket	80 %	20 %

Alle tall er eks. mva.

Med gjennomsnittlig 57 bruksdøgn på fritidsboligen, gir det et anslått årsforbruk på ca. 139 000 kroner som forbrukes i Midt-Gudbrandsdal. Herav utgjør kjøp av tjenester knyttet til fritidsboligen (håndverkstjenester, vaktmestertjenester mv.) kr 47 000, og kjøp av møbler, redskaper, byggevarer og annet kjøp til fritidsboligen kr 27 000.

Forbruk knyttet til kjøp av møbler, redskap, byggevarer osv. var på samme nivå som tall fra 2021, mens det var en nedgang i forbrukskostnader knyttet til håndverkstjenester, graving og vaktmestertjenester.

Hver enkelt fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal genererer ca. 7 900 kroner i omsetning for lokale aktivitetsbedrifter og arrangementer. Den største forbruksposten knyttet til bruk av fritidsboligen (som ikke gjelder forbruk knyttet til vedlikehold av fritidsboligen), er forbruk av mat og dagligvarer. Hver enkelt fritidsbolig genererer i gjennomsnitt ca. 39 000 kroner i omsetning for lokale dagligvareforretninger, lokale utsalg av matvarer og vinmonopol. I tillegg genererer hver enkelt fritidsbolig ca. 8 300 kroner i omsetning for serveringssteder.

I 2021 var gjennomsnittlig årsforbruk 143 000 kroner (kjøpt i Midt-Gudbrandsdal), mot kr 110 000 i 2019 og kr 72 000 i 2012. Det er en nedgang på 3 prosent for forbruket i 2024 sammenlignet med 2021, men en økning på 26 prosent sammenlignet med 2018/2019.

80 prosent av totalt årsforbruk knyttet til fritidsboligen og opphold ved fritidsboligen legges igjen i Midt-Gudbrandsdal, mens de resterende 20 prosent legges igjen utenfor regionen. I 2021 og 2019 var andelen på 75 prosent for kjøp i Midt-Gudbrandsdal, så det er en forbedring for 2024-tallene.



7.4. Anslått sum forbruk fra alle fritidsboligene i kommunene

I Midt-Gudbrandsdal er det til sammen ca. 9 000 fritidsboliger. Det er nedenfor gjort beregninger for hvor mye de 9 000 fritidsboligeierne genererer av omsetning, basert på anslagene for gjennomsnittlig årsforbruk pr. fritidsbolig.

Type forbruk	Kjøpt i Midt-Gudbrandsdal (kr)	Kjøpt andre steder (kr)
Håndverkstjenester, graving, vaktmestertjeneste mv.	423 mill.	45 mill.
Møbler, redskap, byggevarer og annet kjøp til fritidsboligen	245 mill.	101 mill.
Mat og dagligvarer	357 mill.	91 mill.
Klær, sportsutstyr, brukskunst og annet varekjøp	76 mill.	42 mill.
Servering/restauranter	75 mill.	15 mill.
Aktiviteter og arrangementer	72 mill.	9 mill.
Frisør, massasje, spa og andre tjenester	8 mill.	18 mill.
SUM	1 256 mill.	323 mill.
Andel av forbruket	80 %	20 %

Alle tall er eks. mva. Beløpene er avrundet til nærmeste hele million.

Ifølge resultatene fra undersøkelsen genererer 9 000 fritidsboliger i Midt-Gudbrandsdal et estimert forbruk i regionen på ca. 1,2-1,3 milliarder kroner.

Dette gjelder forbruk til lokale byggevarehandlere, møbel- og interiørforretninger, håndverkere, vaktmestere, matvareforretninger og øvrig handelsstand, bensinstasjoner, aktivitetsbedrifter, museer, arrangement, serveringsbedrifter, frisører mv.

Tallene viser viktigheten av fritidsboliger for lokalt næringsliv i flere ulike bransjer og indirekte for hele lokalsamfunnet i form av å sikre arbeidsplasser og skatteinntekter i kommunen.

Tallene viser også at det er et fremdeles potensial for å få flere til å kjøpe varer og tjenester lokalt, selv om andelen av totalkjøpet øker i Midt-Gudbrandsdal. Estimerte tall viser at vel 300 mill. kroner forbrukes utenfor regionen.



7.5. Prioritering av utgifter

«Hvordan vil du prioritere utgifter til fritidsboligen og fritidsboligbruken i forhold til andre utgifter? Ranger fra 1 til 5 hvordan du vil prioritere følgende kostnader, der 1 er minst viktig og 5 er viktigst.»

	5 Viktigst	4	3	2	1 Minst viktig	Ikke relevant
Oppussing og vedlikehold av bolig	30 %	13 %	10 %	13 %	28 %	24 %
Oppussing og vedlikehold av fritidsbolig	10 %	23 %	22 %	27 %	16 %	18 %
Opphold på fritidsbolig	16 %	21 %	33 %	22 %	15 %	15 %
Andre fritidsreiser	11 %	25 %	19 %	22 %	18 %	21 %
Andre fritidsaktiviteter	32 %	17 %	15 %	17 %	21 %	23 %
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

N = 5116

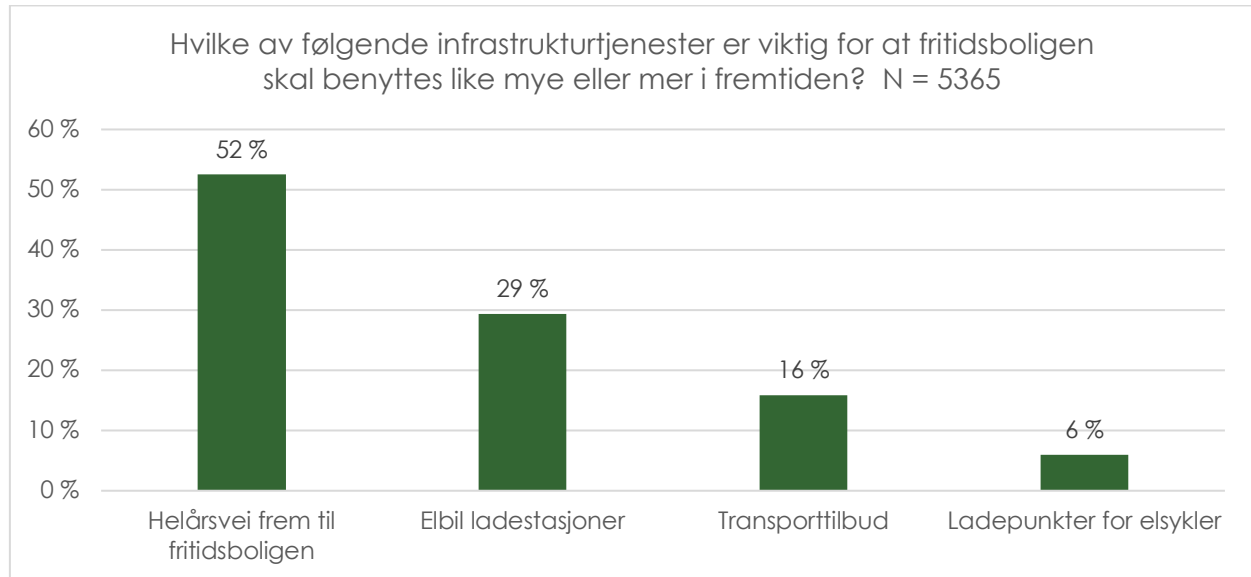
Fritidsaktiviteter (utenom opphold på fritidsbolig) blir høyt prioritert. 32 prosent mener at dette er deres viktigste prioritering av utgifter med utgangspunkt i de gitte alternativene i tabellene. Derneft mener 30 prosent at deres viktigste økonomiske prioritering er oppussing og vedlikehold av bolig.

16 prosent har opphold på fritidsboligen og 10 prosent har oppussing og vedlikehold av fritidsbolig som viktigste prioritet. Ytterligere 23 prosent har oppussing og vedlikehold av fritidsboligen som nest viktigste prioritet, mens 21 prosent mener at oppholdet på fritidsbolig er nest viktigste prioritet.



8. Infrastruktur, beredskap og kommunale tjenester

8.1. Infrastruktur



Et godt infrastrukturtilbud er viktig for at fritidsboligene skal benyttes like mye eller mer i fremtiden.

52 prosent mener det er av avgjørende betydning at det er helårsvei frem til fritidsboligen for at den skal benyttes like mye eller mer i fremtiden. Dette er på omtrent samme nivå som i undersøkelsen fra 2022.

Ellers mener 29 prosent at det er viktig at det er tilstrekkelig med ladestasjoner for elbil.

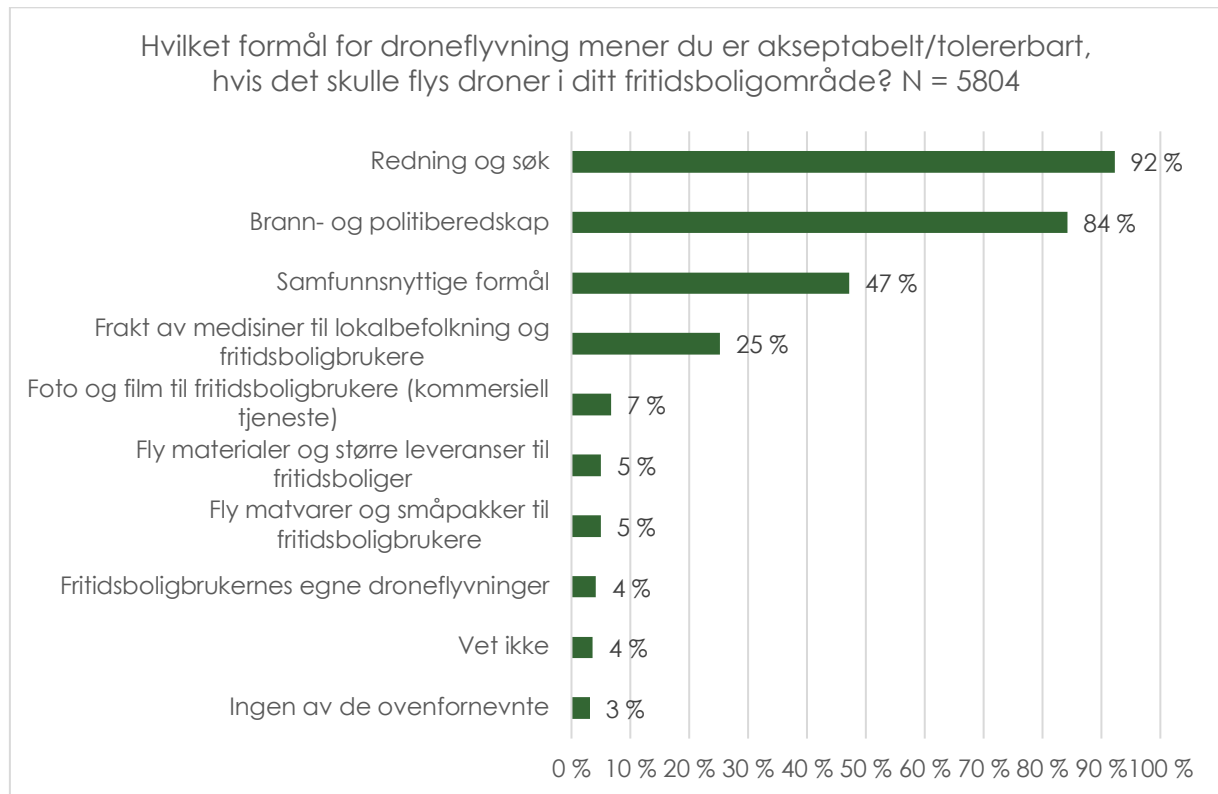
I åpent kommentarfelt er det relativt mange som har uttrykt behov for bussforbindelse fra togstasjon til hyttene/fjellområdene.

Det er også noen som har kommentert at de ønsker helårsvei mellom ulike destinasjoner som Fagerhøy-Gålå, Vendalen-Kvitfjell og Vendalen-Lauvåsen, eller helårsvei frem til sin fritidsbolig. Samtidig er det et par som har uttrykt at de ikke ønsker helårsvei pga. skiløyper.

Ellers er det en del som ønsker strøm, bredbånd/fiber og bedre renovasjon.



8.2. Dronebruk



Majoriteten av fritidsboligeiere mener det er akseptabelt at det flys drone i nærområdet til fritidsboligen når det er i forbindelse med redning og søk, samt brann- og politiberedskap. I tillegg mener nær halvparten, 47 prosent at samfunnsnyttige formål er akseptabelt. En av fire mener det er greit at droner kan fly ut medisiner til lokalbefolkning og fritidsboligbrukere. 5 prosent mener det er greit å fly ut materialer, matvarer og andre småpakker med droner.

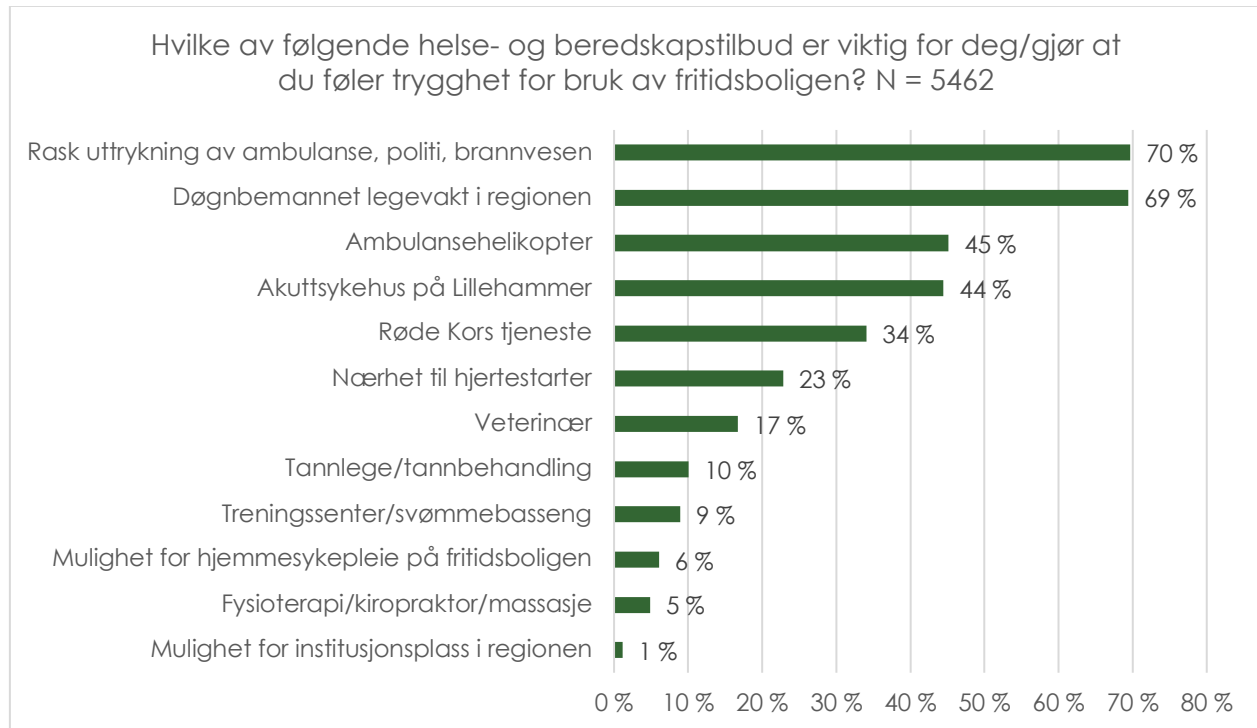
8.3. Helse- og beredskapstilbud

Viktigheten av helse- og beredskapstilbud

70 prosent av fritidsboligeierne mener at rask uttrykning ved tilkalling av ambulanse, politi og brannvesen ved nødsituasjoner er viktig for at de skal føle trygghet ved opphold i fritidsboligen. Nesten like viktig (69 prosent) er døgnbemannet legevakst.

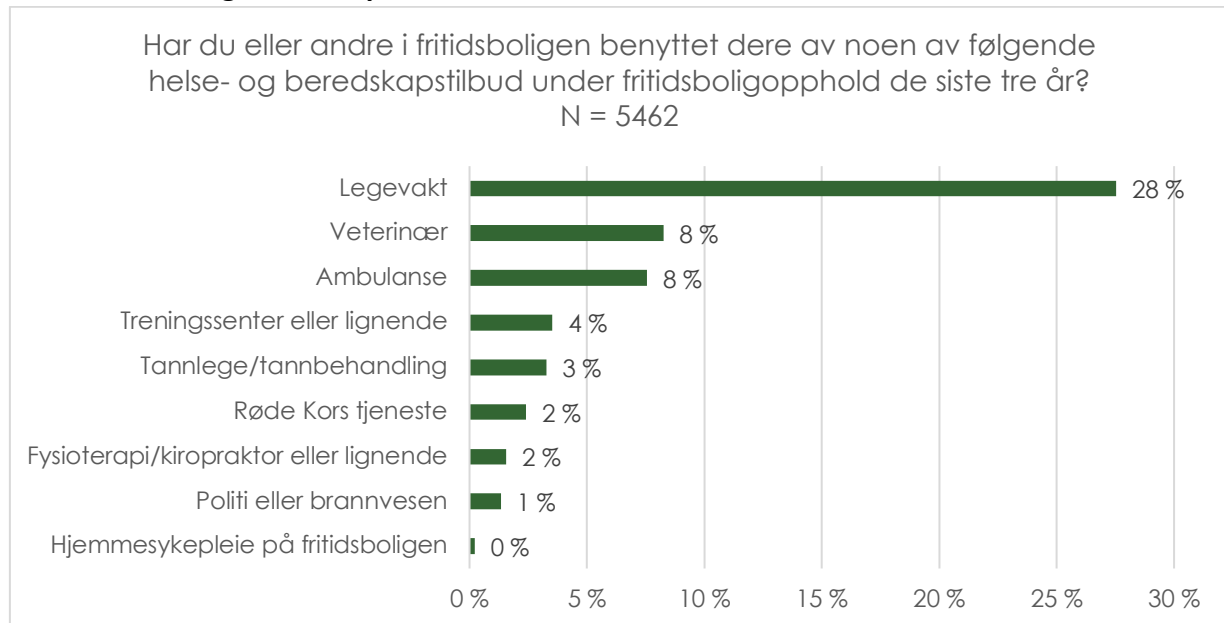
Tilgang til ambulansehelikopter er viktig for 45 prosent av fritidsboligeierne, mens nærhet til akuttssykehus på Lillehammer er viktig for 44 prosent. 34 prosent mener at Røde Kors tjensetter er viktig for tryggheten.

6 prosent mener det er viktig at det mulighet for hjemmesykepleie på fritidsboligen.



I åpent kommentarfelt er det en del som påpeker at nærhet til legevakt i regionen er viktig for tryggheten ved opphold i fritidsboligen.

Bruk av helse- og beredskapstilbud



28 prosent av fritidsboligbrukerne har vært på legevakten under fritidsboligopphold de siste tre år. Det er samme prosentandel som i fritidsboligundersøkelsen fra 2022.

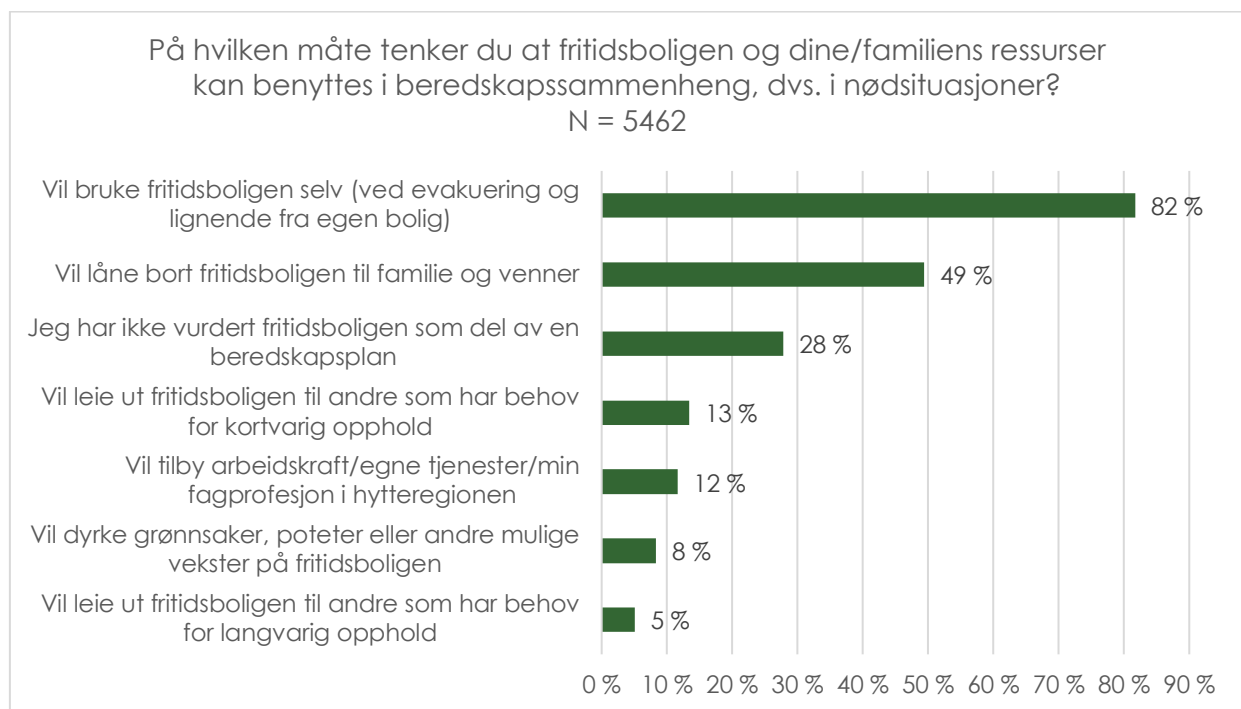
8 prosent har hatt bruk for veterinær, og samme prosentandel har måtte tilkalle ambulanse. Ellers er det forholdsvis lite bruk av andre helse- og beredskapstilbud.



0,2 prosent har oppgitt at de har hatt behov for hjemmesykepleie på fritidsboligen.

I åpent kommentarfelt er det noen som opplyser at de har vært på Lillehammer sykehus (akutt) eller på legevakt i Lillehammer. Enkelte av de som har måtte reise til legevakt på Lillehammer påpeker at det er lang reisevei, og skulle ønske at det var legevakt i regionen i stedet.

8.4. Beredskapsressurs



En stor andel av fritidsboligeierne tenker at de kan bo på fritidsboligen i beredskapssammenheng ved evakuering fra egen bolig. I tillegg vil omtrent halvparten (49 prosent) låne bort fritidsboligen til familie og venner som har behov. 13 prosent kan tenke seg å leie ut fritidsboligen til andre som har behov for kortvarig opphold og 5 prosent vil leie ut fritidsboligen for mer langvarig opphold.

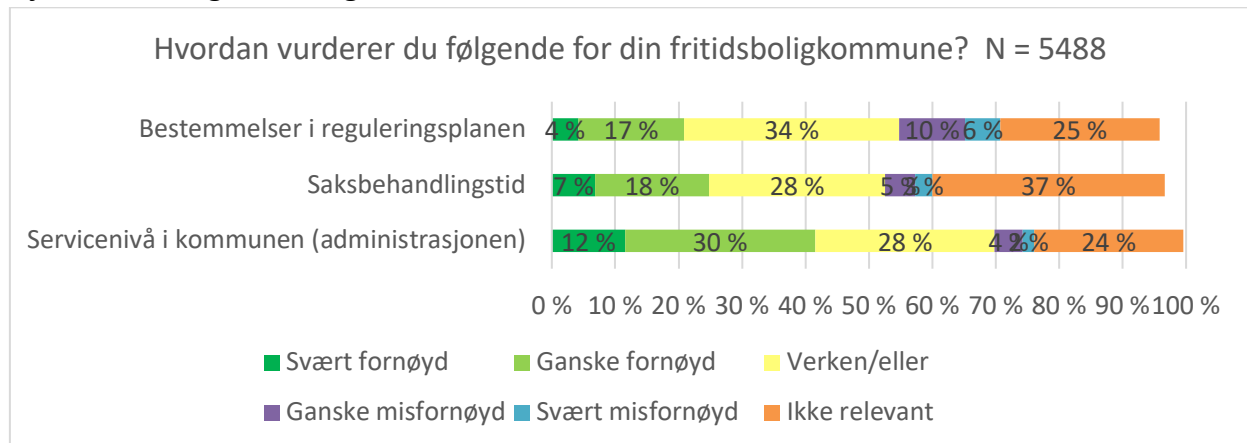
12 prosent er villig til å tilby arbeidskraft eller egne tjenester ved behov i beredskapssammenheng.

8 prosent ser muligheter for å dyrke grønnsaker osv. for matauk. I kommentarfelt er det noen som sier at de allerede gjør dette.



8.5. Vurdering av administrative forhold i kommunen

Gjennomsnittlig vurdering for alle tre kommuner i Midt-Gudbrandsdal

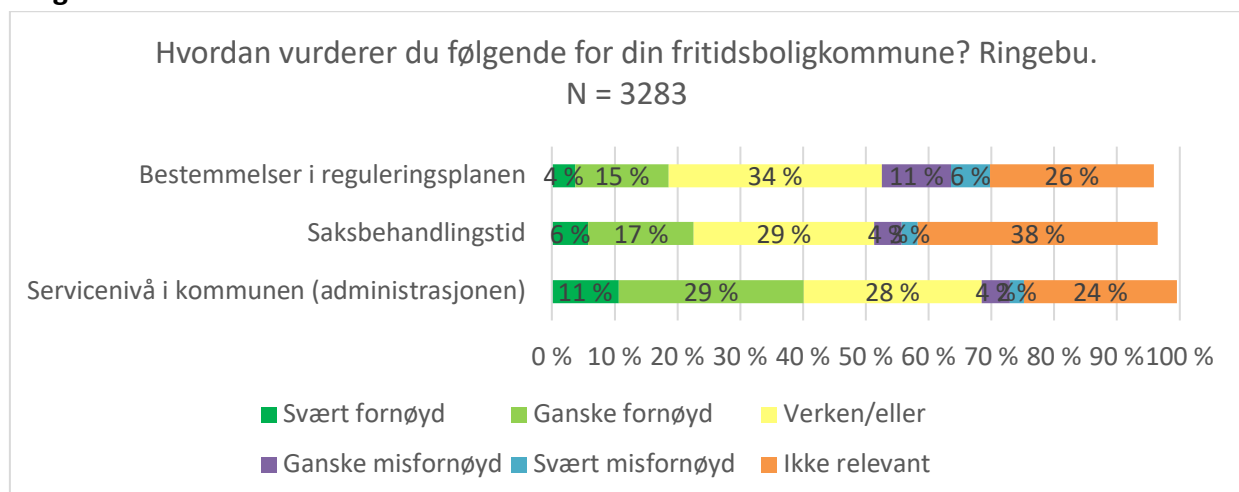


Vurderingen kan også vises som en gjennomsnittlig score, hvor 1 er svært dårlig og 5 er svært bra:

	Score
Bestemmelser i reguleringsplan	3,1
Saksbehandlingstid	3,4
Servicenivå i kommunen (administrasjon)	3,6

Fritidsboligeierne er mest fornøyd med servicenivå og minst fornøyd med bestemmelser i reguleringsplan.

Ringebu kommune



Fritidsboligeierne i Ringebu kommune er i hovedsak fornøyd med servicenivået, samt saksbehandlingstiden i kommunen, men er noe mer misfornøyd med bestemmelser i reguleringsplanen. Det er omtrent samme resultat som i undersøkelsen fra 2022.



Det viser også den gjennomsnittlige scoren:

Vurdering av Ringeby kommune	Score
Bestemmelser i reguleringsplan	3,0
Saksbehandlingstid	3,3
Servicenivå i kommunen (administrasjon)	3,6

Mange benyttet seg av anledningen til å gi en egen kommentar til spørsmålet. Det som flere har kommentert er:

- For høy eiendomsskatt og kommunale avgifter. Avgiftene er høye i forhold til tjenestene de får igjen.
- Bekymring rundt fortetting og at det kan bli for mye utbygging. Bekymret for at dette kan gå ut over ro og fred, samt tap av natur.
- For strenge reguleringsplaner og for stor variasjon mellom områder.
- For strenge reguleringer og begrensninger for hyttene pga. villrein.
- Noe mangelfull kommunikasjon og service fra kommunen (for byråkratisk, vanskelig å få tak i saksbehandler).
- Forskjellsbehandling/ulik praksis for fastboende og hytteeiere (i disfavør for hytteeiere)
- Vedtak og tilsyn følges ikke opp.
- Ønske om vinterbrøytet vei eller bedre brøyting, samt ønske om vann og avløp.
- Ønsker mulighet for inngjerding av større deler av hytteeiendom (pga. beitedyr).

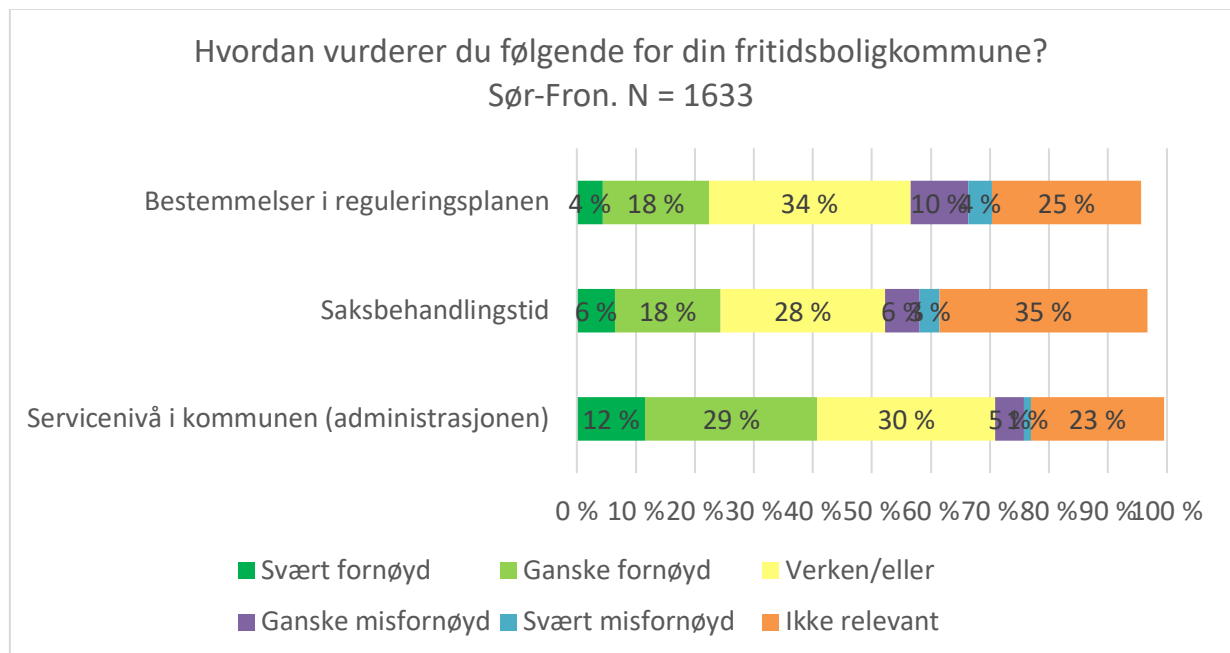
Andre enkeltkommentarer:

- Godt samarbeid mellom kommunen og vellet.
- Plan for lysforerensning! Syntes det er for mye utelys på hytter som ikke er i bruk.
- Forskjellsbehandling i forhold til utnyttelsesgrad når man sammenligner Venabygd og Kvitfjell.

Sør-Fron kommune

Gjennomsnittlig score (1 = svært dårlig, 5 = svært bra):

Vurdering av Ringeby kommune	Score
Bestemmelser i reguleringsplan	3,1
Saksbehandlingstid	3,3
Servicenivå i kommunen (administrasjon)	3,6



Fritidsboligeierne i Sør-Fron kommune er i hovedsak fornøyd med servicenivået, samt til en viss grad også saksbehandlingstiden i kommunen, men er noe mer misfornøyd med bestemmelser i reguleringsplanen. Det er omtrent samme resultat som i undersøkelsen fra 2022.

I åpent kommentarfelt kunne fritidsboligeierne gi en nærmere utdyping av sine vurderinger. Av kommentarer som går igjen er:

- Utbygging og fortetting. Bekymring for tap av natur, ro og friluftslivskvaliteter.
- Reguleringsplaner (uforståelige og rigide reguleringsplaner).
- For lang saksbehandlingstid i kommunen.
- Ønske om bedre vei, vinterbrøyting, vann og avløp.
- Ønske om å kunne gjerde inn større deler av hyttetomten.
- For høy eiendomsskatt og kommunale avgifter.
- Kommunen følger ikke opp vedtak eller bestemmelser i reguleringsplan.
- Ønsker mer informasjon og mulighet for medvirkning i planprosesser.
- Kommunikasjon og service – vanskelig å få kontakt med saksbehandlere/ansatte i kommunen.
- Forskjellsbehandling mellom hytteeiere og lokalbefolkning, og mellom ulike hytteområder.

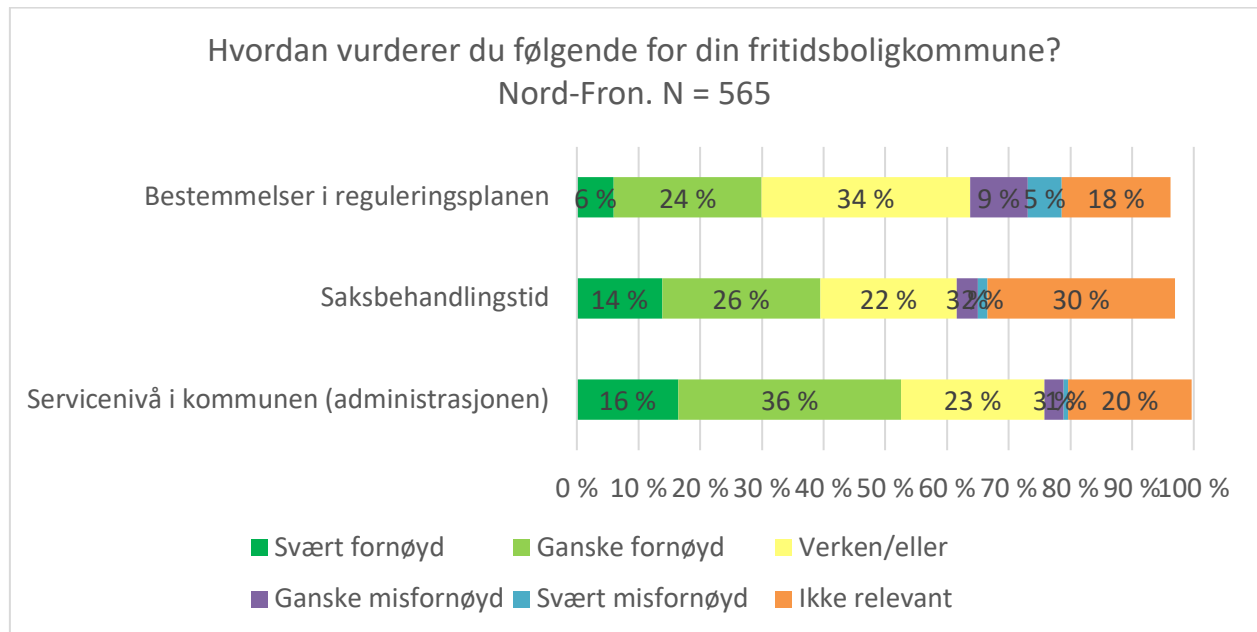
Andre enkeltkommentarer:

- Vi må kjøre en omvei på drøye tjue kilometer for å få tømt hytteavfallet i lovlig kontainer. Selv om kommunen har stående avfallskontainer for hytteavfall ved vår hjemvei. Denne har vi visstnok ikke lov til å benytte. Kanskje dere burde se på hvordan kommunens miljøplan er lagt opp. Slike opplagtheter bør fanges opp og korrigeres.
- Sendte mail seint kveld og oppringt neste morgen, svært tilfredsstillende.



- Svært ulike bestemmelser for de enkelte områdene når det gjelder hva som kan bygges og størrelse på bygg. Bør være mer likhet. Behov på hytta er forholdsvis lik uansett hvor hytta ligger.

Nord-Fron kommune



Fritidsboligeierne i Nord-Fron kommune er i hovedsak fornøyd med servicenivået, samt til en viss grad også saksbehandlingstiden i kommunen og bestemmelser i reguleringsplanen.

Gjennomsnittlig score (1 = svært dårlig, 5 = svært bra):

Vurdering av Nord-Fron kommune	Score
Bestemmelser i reguleringsplan	3,2
Saksbehandlingstid	3,7
Servicenivå i kommunen (administrasjon)	3,8

Flere av fritidsboligeierne har kommentert følgende:

- Ønsker at større del av fritidseiendommen kan gjerdes inn.
- Stor variasjon i utnyttelsesgraden i de ulike hytteområdene.
- Ønsker tilrettelegging for helårsbruk, med helårsvei, vann og avløp.
- Reguleringsplanbestemmelser blir ikke fulgt opp.
- For mye utbygging av nye hytter.
- Eiendomsskatt og kommunale avgifter er for høye.

Andre enkeltkommentarer:

- Ønsker et forbud mot bruk av utelys på hytter som ikke er i bruk.
- Tenker det er spesielt at det gis dispensasjon fra ny reguleringsplan nesten før den trer i kraft. Er innholdet i reguleringsplanen da godt gjennomtenkt?



- Landskapsvernområde. Skaper mye unødig frustrasjon.
- Får ikke klare svar ved henvendelser til kommunen vedr. avløp.
- Vår tomt er utenfor området med off. vann/avløp. Vi ønsker å koble oss på avløp, forutsatt at det blir lagt kommunalt system inn til tomtegrensa. Dette vil gi mulighet til mer utleie. Pr nå har vi forbrenningstoalett, med den usikkerheten det gir.
- Savner mulighet for innlagt vann og septik til tross for at vi har helårsvei helt til hytteveggen.
- Avfallshåndtering er ikke tilfredsstillende - langt å kjøre til miljøstasjon.

8.6. Hva kan kommunen bidra med av tiltak

«Hva mener du kommunen kan bidra med av tiltak som kan bedre ditt opphold i fritidsboligkommunen?»

Dette var et åpent kommentarfelt, hvor fritidsboligbrukerne kunne komme med forslag tiltak (skrevet med egne ord). Svarene er oppgitt i prioritert rekkefølge:

1. Utbedre veier, bedre veivedlikehold og bedre vinterbrøyting og helårsvei
2. Raskere og rettferdig saksbehandling, god service og tilgjengelighet
3. Redusere eiendomsskatt og kommunale avgifter
4. Legge til rette for vann og avløp
5. Tilrettelegge for flere aktiviteter og trivselstiltak
6. Kildesortering og kortere avstand til avfallsstasjoner
7. Begrense hytteutbyggingen
8. Tillate inngjerding for å beskytte mot beitedyr, samt lik behandling og praksis i kommunen
9. Ha dialog med og lytte til fritidsboligeiere, samt gi bedre og mer informasjon fra kommunen til fritidsboligeierne
10. Busstransport til hytteområdene
11. Bedre tilgang til lege/legevakt
12. Bedre internettdækning og fiberutbygging
13. Støtte til lokalt næringsliv
14. Hindre lysforurensning ved å ha regler for belysning når fritidsboligen ikke er i bruk.

Noen enkeltkommentarer:

- Forby unødig belysning ute og inne i hytter som ikke er i bruk. Fokuser på lysforurensning og hva det har og si for naturen og dyr/fugler/insekt og ikke minst stjernehimmelen.
- Ønsker at det ikke skal være så dyrt og vanskelig å få gjøre små tiltak på fritidsbolig.
- Likestilling mellom lokale folk og hyttefolket. Vi er en inntektskilde til kommunen.
- Øke årlig tilskudd til løypekjøring (skiløyper). I dag betaler hytteeiere ca. 1000 kr hver til løypelag. Det er greit. Men kommunens bidrag bør gjenspeile dette med tilsvarende fra hver fastboende husstand.
- Planlegge for å få helårsdrevet tilbud til de som eier en hytte, slik at flytting til hytta store deler av året er et alternativ. Med transport og servicetilbud for helårsdrift.

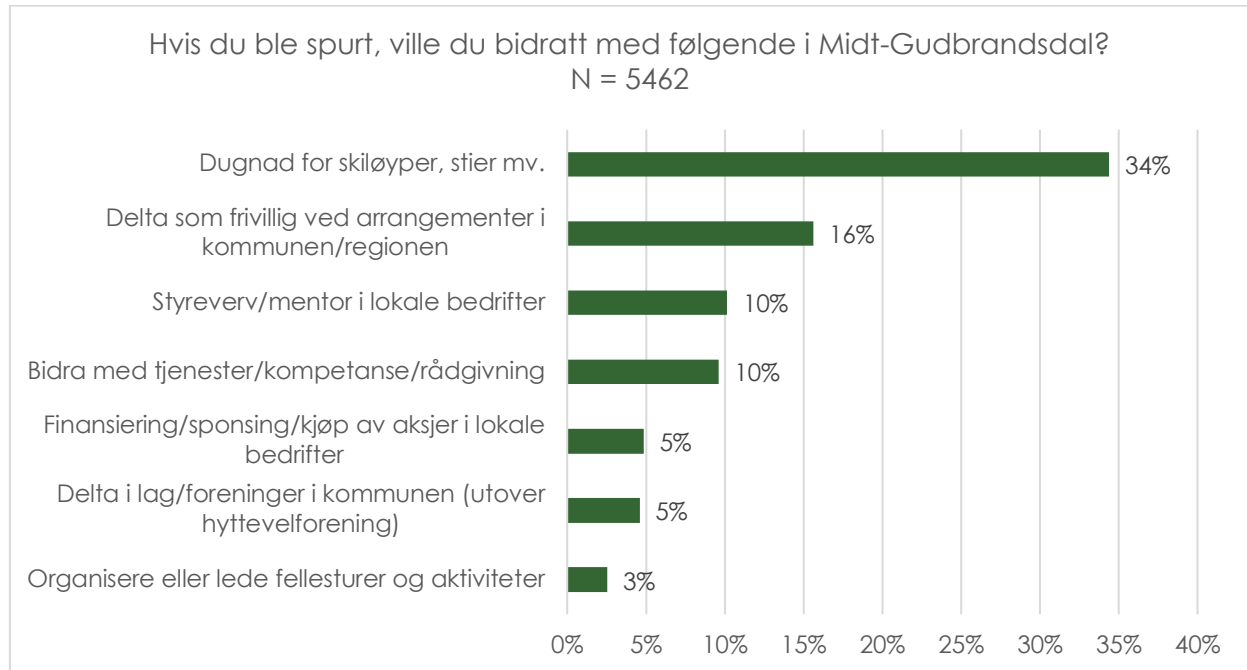


- Lysforurensning, skånsom utbygging, ingen endring av terrenghøyder, byggeplasser og avfallshåndtering.
- Tilgang til drikkevann, offentlig dusj og eventuelt vaskemaskin i nærheten pga. har ikke innlagt vann.
- Det må være lik behandling og praksis mtp gjerder. I tillegg oppleves det litt vel romslig håndtering av utnyttelse av tomtearealet mtp opparbeidelse og tilbakeføring til naturlige forhold. Ellers godt fornøyd.
- Informasjon om fremtidige planer er viktig.
- Kommunen bør få øynene opp for ALLE hytteområdene.
- Ikke la mer hyttebygging løpe løpsk. Sørg for at skiløyper og stier ikke forsvinner ved ny bebyggelse eller vei.
- Sørge for balanse mellom hytteutbygging og natur, spesielt unngå at lys og infrastruktur trekkes opp på høyder og utsiktspunkter.
- Det slippes flere og flere dyr ut på beite der vi har hytte, inkludert ammekyr med kalver. Det informeres for lite, og det oppleves til tider også utrygt å ferdes i utmark. Hadde man regulert hvor disse dyrene kunne ferdes (det finnes teknologi) så hadde det vært hyggeligere å være på hytta sommerstid.
- Kunne kanskje vært større muligheter for sortering av avfall. Jeg tenker først og fremst på plast.
- Å behandle alle likt.



9. Deltakelse i lokalsamfunnet

9.1. Hvordan bidra i lokalsamfunnsutviklingen



Når det gjelder ønske om deltakelse i lokalsamfunnsutviklingen, kan 34 prosent av fritidsboligeierne tenke seg å delta på dugnader for skiløyper og stier mv. Videre kan 16 prosent tenke seg å delta som frivillig ved arrangementer i regionen, mens 10 prosent kan tenke seg å levere tjenester, kompetanse eller rådgivning lokalt, samt ha styrevern eller være mentor i lokale bedrifter.

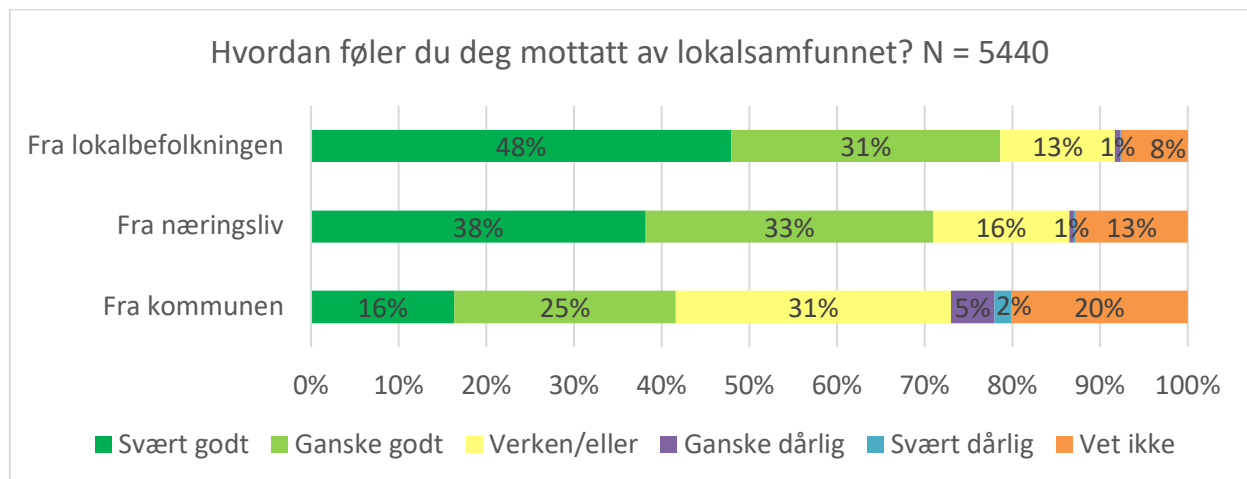
Av andre bidrag kan 5 prosent være villig til å bidra med finansiering, sponsing eller kjøp av aksjer i lokale bedrifter, og tilsvarende andel ønsker å delta i lokale lag og foreninger (utover hyttevelforeninger) i kommunene.

35 prosent har krysset av for at de ikke vil/kan delta på noen av de nevnte kategoriene.

Resultatene her er omtrent samme prosentvise fordeling som i fritidsboligundersøkelsen fra 2022.



9.2. Mottatt av lokalsamfunnet



Fritidsboligeierne er i hovedsak fornøyd med hvordan de er mottatt av lokalsamfunnet. Nær halvparten, 48 prosent, er svært fornøyd med hvordan de er mottatt av lokalbefolkningen, mens ytterligere 31 prosent er ganske godt fornøyd. Kun 1 prosent er ikke fornøyd.

Fritidsboligbrukerne er også godt fornøyd med hvordan de blir tatt i mot av det lokale næringslivet. 38 prosent er svært godt fornøyd, og ytterligere 33 prosent er ganske godt fornøyd. Også her er det kun 1 prosent som ikke er fornøyd. 13 prosent har svart vet ikke.

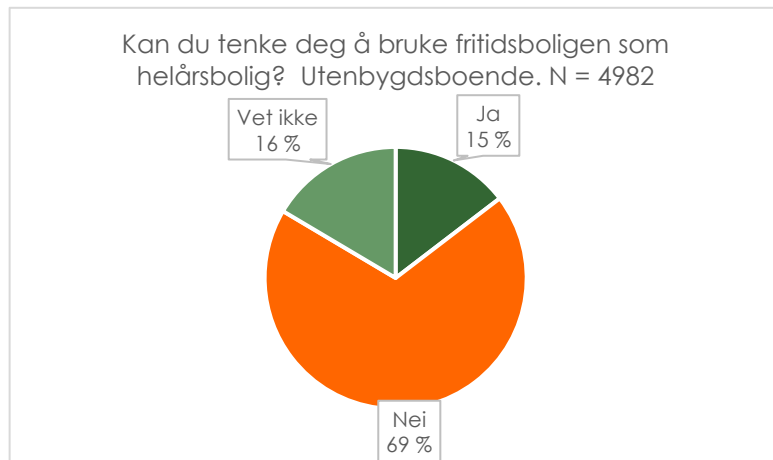
Når det gjelder hvordan de opplever mottakelsen fra kommunen er det 16 prosent som er svært fornøyd og 25 prosent er ganske godt fornøyd. Til sammen 7 prosent er misfornøyd. Her er det en større andel, 20 prosent, som har svart vet ikke.

Noen enkeltkommentarer fra respondentene:

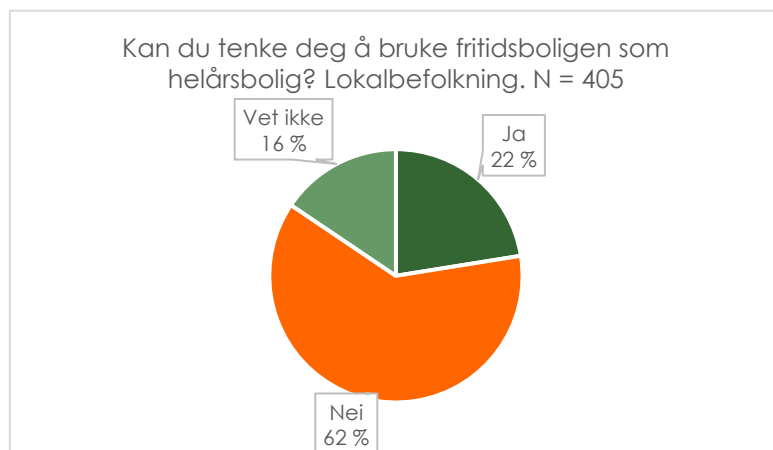
- Uheldig håndtering av hytteforbud under korona. Dette må en lære av og ikke gjenta.
- Kostnad / skatt er for høy i forhold til tjenestene som kommunen leverer.
- Kommunen må håndtere alle likt om du er innenbygds eller utenbygds.
- Jeg vurderer ikke kommunen som fleksibel og velvillig. Jeg har hatt hytte i 50 år der.
- Under koronapandemien ble alle hytteeiere avvist av kommunen, hvilket de fleste hytteeiere opplevde svært negativt. Vi legger igjen mye penger i kommunen generelt gjennom året, men er klart nedprioritert når det oppstår en slik situasjon.
- Kommunen virker mest interessert i hyttebeboere som inntektskilde.
- Folk flest er hyggelige.
- De lokale i nærområdet er veldig hyggelige og imøtekommende.
- Hører egentlig lite fra kommunen, men har et positivt inntrykk.
- Lokale håndverkere er vanskelig å tidfeste avtaler med.
- Sosiale medier viser en veldig negativ holdning fra lokalsamfunnet mot hytteeiere. Tonen er skarp og til tider fiendtlig. Det er som at har du råd til å ha hytte er du en drittsekk.



9.3. Helårsbolig



15 prosent av fritidsboligeierne bosatt utenfor Midt-Gudbrandsdal kan tenke seg å bruke fritidsboligen som helårsbolig. I tillegg er det 16 prosent som har svart vet ikke.

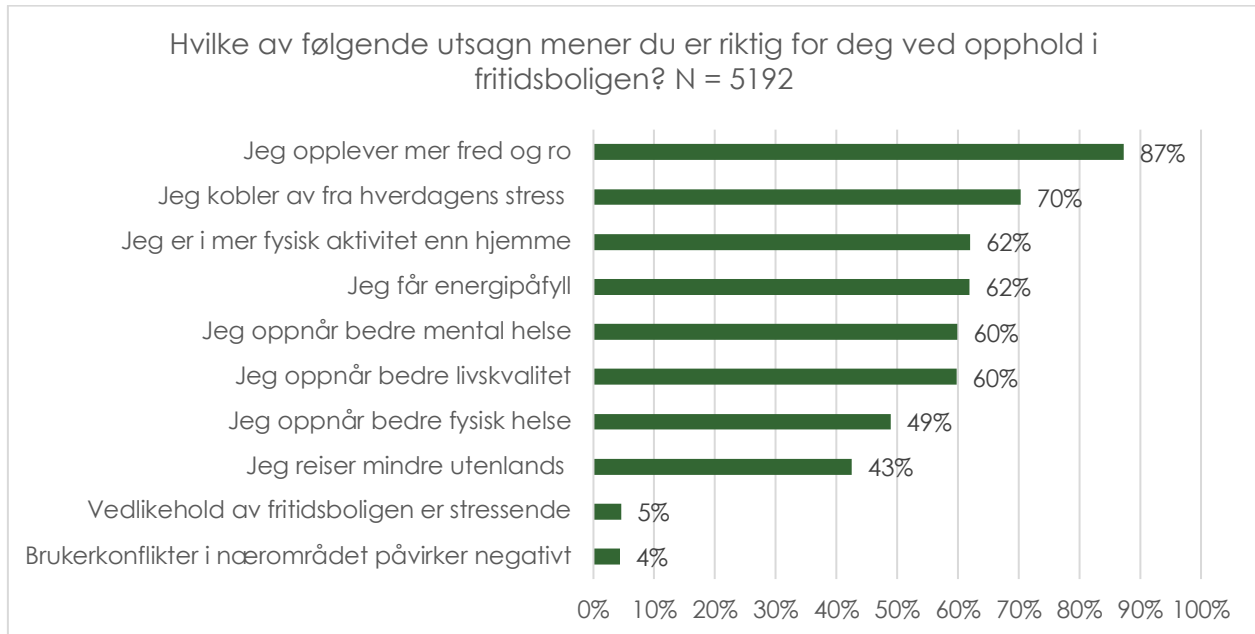


22 prosent av lokale fritidsboligeiere som allerede er bosatt i Midt-Gudbrandsdal kan tenke seg å bruke fritidsboligen som helårsbolig. I tillegg er det 16 prosent som har svart vet ikke.



10. Effekter av fritidsboligbruken

10.1. Effekter av fritidsboligbruken



Det var mulig å krysse av for flere alternativer. Total prosentsum blir derfor høyere enn 100 prosent.

Fritidsboligbruken bidrar til mindre stress og bedre mental helse. 87 prosent sier de opplever mer fred og ro og 70 prosent sier de kobler bedre av fra hverdagens stress og utfordringer.

Opphold på fritidsboligen har også en positiv folkehelseeffekt. 62 prosent mener de er i mer fysisk aktivitet enn de normalt er hjemme, og like mange sier de får energipåfyll ved opphold i fritidsboligen. Omtrent halvparten (49 prosent) mener de oppnår bedre fysisk helse.

60 prosent mener de oppnår bedre mental helse og bedre livskvalitet.

I et miljø- og klimaperspektiv, bidrar også fritidsboligbruken positivt med hensyn til at 43 prosent mener de reiser mindre utenlands pga. at de prioriterer opphold i fritidsboligen i stedet.

5 prosent mener vedlikeholdet av fritidsboligen og 4 prosent mener konflikter i nærområdet påvirker oppholdet negativt.



11. Øvrige kommentarer

«Har du noen øvrige kommentarer eller innspill? Er det noe du er spesielt opptatt av? Hva mener du kan gjøres for at fritidsboligbrukerne kan få et enda bedre opphold på fritidsboligen? Hva skal til for at du skal oppholde deg mer på fritidsboligen? Eller er det noe du ønsker å ta opp med kommunen?»

I åpne kommentarfelt kunne fritidsboligeieren skrive ned med egne ord om de har noen kommentarer eller innspill vedr. å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal. Her var ingen forhåndsgitte alternativer. I oversiktene er det tatt med kommentarer om temaer som flere personer har gitt.

11.1. Øvrige kommentarer – fritidsboligeiere i Ringeby kommune

Flere fritidsboligeiere i Ringeby har kommet med kommentarer og innspill til følgende temaer:

1. Bedre bussforbindelser til og fra togstasjon.
2. Lavere kostnader knyttet til tilkobling til offentlig vann og avløp:
 - a. Ønsker ikke å bli tilkoblet offentlig vann og avløp pga. høye kostnader.
 - b. Ønsker mulighet for privat avløpsløsning.
 - c. Ønsker at det skal være mulig med gråtank og legge inn vann.
 - d. Bygg ut infrastruktur med vann og avløp i eldre hyttefelt.
3. Ønsker helårsvei/vintervei og bedre brøyting for å kunne bruke hytta mer om vinteren.
4. Ønsker regulering mot lysbruk når fritidsboligen ikke er i bruk for å redusere lysforurensning.
 - a. Forby bruk av utelys når ingen er til stede i fritidsboligen.
 - b. Ha regler om at det skal være lamper som lyser nedover.
5. Bedre jaktrettigheter.
 - a. Fritidsboligeiere bør få samme jaktrettigheter som fastboende.
 - b. Fritidsboligeiere bør prioriteres foran andre utenbygds søkere.
 - c. Legge bedre til rette for jakt og hundeeiere i form av trenings- og friområder for hunder.
6. Dempe konflikten på Venabygdsfjellet.
 - a. Kommunen bør bidra til bedre samarbeid mellom næringsaktører/grunneiere. Bidra med profesjonell hjelp utenfra.
 - b. Samtlige næringsaktører på Venabygdsfjellet må dempe konflikten og begynne å samarbeide - både for trivselens skyld og for områdets eget omdømme.
7. Reduser de kommunale avgiftene.



Andre innspill:

- Ønsker fiber til hytta på Venabygdsfjellet.
- Bekymret for ras i Breidalen. Bratt terreng og dårlig sikret.
- Bedre tilrettelagte gangveier/fotturer på vinterstid også.
- Strøm til Goppollia.
- Ikke bygg store hoteller for mest mulig folk. Fortsett å prioritere ski og naturopplevelser. Unngå mer fokus på afterski og fest, men heller gode restauranter.
- Tillat gjerde rundt hytta.
- Gamle reguleringsplaner og regler for bygg, gjerder og bruk av hyttetomter burde vært fornyet ut fra dagens situasjon. Dette med tanke på utbredelse av beitedyr og vilt i fjellet, men også generell bruk av fjellet.
- Vi er avhengige av snøscooter inn til hytta på vinteren. Den tjenesten vi bruker i dag kan forsvinne i løpet av noen år. Vi trenger at noen kan tilby scooter frakt i framtida.
- Ønsker at kommunen kommer med innspill til vegvesenet om nedsatt hastighet til 60 km langs fylkesvei 27 fra Trabelia camping til Spidsbergseter. Stor trafikk, mange avkjøringer, ikke gangveier, populær sykkelvei over fjellet.
- Bedre/lengre åpningstider på Frya gjenvinningsstasjon.
- Legevaktjeneste i Ringebuområdet.
- Mulighet for vannpost i nærheten.
- Det er altfor dyrt for en familie på 4 å ta tog fra Oslo til Ringeby. For transport til hytte fra stasjon er taxi uaktuelt og leiebil ikke mulig. Man må ha egen bil med vinteregenskaper for å ha hytte der.
- Må bli bedre på strøying av vei fra alpinanlegg ned til Fåvang. Må begrense utbyggingen på Kvittfjell. Passe på at det ikke blir et nytt "Hafjell".
- Buss opp til hytteområder fra Ringeby, samt buss fra Ringeby til Kvittfjell på vinteren.
- Bidrag fra kommunen til vedlikehold av løypenett og løypekjøring.
- Renovasjon kan bli bedre mht. kildesortering. Hvorfor ikke plast?
- Kommunen må sette krav til hytteutbyggere om skånsom utbygging, dvs. minst mulig ødeleggelse av naturen, og dette må følges opp med befaringer.
- Hyttefolk bør få plass i kommunestyret, evt. stemmerett for fritidsboligeiere.
- Jeg ønsker å isolere mer, renovere, skifte glass og tak på hytta, men orker ikke en stor papirmølle for å få det til. Kanskje attpåtil få avslag pga. villreinområde. Kunne ønske dette var en enkel måte å gjøre det på.
- Bedre skilting av turmål i Ringebufjellet.
- Det burde være enkel bilutleie ved Skysstasjonen slik at reise med kollektiv var mulig.
- Holdningskampanje mot forsøpling av fiskeplasser. Burde ikke være nødvendig, men er det dessverre.
- Tilrettelegging med gangvei ved Krystallen/Spranget. Ved å ha denne gangveien vil hele familien enklere kunne benytte hotellets fasiliteter uten å kjøre bil rundt. Ønsker også avfallshåndtering i nærheten.



11.2. Øvrige kommentarer – fritidsboligeiere i Sør-Fron kommune

Flere fritidsboligeiere i Sør-Fron har kommet med kommentarer og innspill til følgende temaer:

1. Ønsker lavere eiendomsskatt. Skatten oppleves som for høy i forhold til tjenestene de får igjen.
2. Bedre kollektivtransport mellom togstasjon og hytteområder.
3. Ønsker at heisene på Gålå gjenåpnes og at tilbudet forbedres, spesielt for barnefamilier.
4. Vinterbrøytet vei. Ønsker helårsvei og bedre brøyting for å kunne bruke fritidsboligen mer om vinteren.
5. Bedre dialog mellom kommune og fritidsboligeiere. Viktig at kommunen er konstruktiv i samarbeidet med hytteeierforeningene og er løsningsorienterte og fleksible i dialog med fritidsboligeiere.
6. Mer bærekraftig utbygging, og redusere tap av urørt natur.
7. Behov for bedre renovasjonsløsninger og lavere renovasjonskostnader.
8. Tiltak for å begrense beitedyr tett på hytter og turstier. F.eks. bruk av no-fence kontroll på beitende kyr i fjellet.
9. Manglende konsekvens for ulovlig oppsatte bygg osv. i forhold til reguleringsplan.

Andre innspill:

- Kommunen bør fremsnakke hytteeiere og det de bidrar med for å holde lokalsamfunnene levende.
- Mer Stolpejakt i fjellet.
- Kyr kan virke skremmende. Se på muligheter for å holde kontroll på hvor kyrne oppholder seg.
- Begrense hyttebygging, særlig i høyden, og begrense naturinngrep. Pass på at det forblir noen urørte områder i naturen.
- Hogg ned trær og få tilbake det fine utsynet langs Peer Gyntvegen og langs turstier. Nå er det mye tettvekst skog som ødelegger følelsen av å være på fjellet.
- På Gålå: Rimelig og enkel persontransport, flere operative heiser, anbefalte sykkelturner i eksempelvis Strava. Bedre kloppegging i myrer.
- Vi er på hytta for natur, fred og ro. Gålå/Svintjønn/Baukholstulen har vært en slik plass: la det beholde sin unike ro.
- Mer samarbeid mellom fjellskolen og hyttefolket. Lage samlinger for hyttefolk - temamøter.
- Veg mellom Kvitfjell og Vendalen.
- Største ønske er helårsvei.
- Fiber til Lauvåsen, det gagnar vår bruk og de som skal leie av oss. Fiber gir flere varme senger.
- Sauehold er ok. Men bør være forståelse for behov for plass rundt hytta uten sau. Regler om gjerde bør endres.
- Gjenåpne Hundorp togstasjon, og med drosje eller buss som bringer en videre. Det finnes ikke kollektivtilbud fra Ringebru til Hundorp.



- Muligheter for å kunne bygge tilbygg anneks for oppgradering av bad/sanitæranlegg. Vil ellers føre til redusert bruk av neste generasjon.
- Helårsvei via Årstulvegen vil bidra til at hytta brukes mye mer. Det blir enklere for de med små barn og de eldre i familien som ikke er like bevegelige lenger og som er opptatt av beredskap og at nødetatene kan komme raskt frem til hytta ved akutt sykdom og andre alvorlige hendelser.
- Ønsker regelmessige nyhetsbrev.
- At det blir ryddet opp i sår i naturen og beplantet. Området bør fremstå som mer naturvennlig, spesielt skistadion. Mener også at hytteområder kan ha felles inngjerding. Er motstander av kjøttfe skal gå fritt i fjellet. Det er relativt nytt i Norge med flere av rasene som brukes med varierende lynne.
- Flere områder i Sør-Fron bryter bestemmelsene om piggtråd. Dette er alvorlig og kan forårsake dyremishandling. Flere steder ligger gammel piggtråd og slenger.
- Eldre hytter kan oppgraderes til grønne løsninger med små justeringer i lokale forskrifter, spesielt mht. energi og vann.
- Kommunene bør lage forskrifter som reduserer lys forurensning.
- Ønsker større delaktighet i utvikling av destinasjonen. Flere fellestilbud som lekeplasser, akebakker, alpint, kultur for barn og unge.

11.3. Øvrige kommentarer – fritidsboligeiere i Nord-Fron kommune

Flere fritidsboligeiere i Nord-Fron har kommet med kommentarer og innspill til følgende temaer:

1. Ønsker lavere eiendomsskatt. Det bør være en mer rettferdig beregning i forhold til standard på fritidsbolig, og rettferdig beregning i forhold til vanlige hus og fritidsboliger (fritidsboligene har en høyere taksering).
2. Behov for bedre transporttilbud, som buss og leiebil ved togstasjon samt flere togavganger.
3. Ønsker helårsvei.
4. Ønsker mindre utbygging. Ønsker å bevare naturen og egenarten ved hyttedestinasjonen.
5. Høye strømpriser.
6. For høye renovasjonskostnader. Behov for flere sorteringsmuligheter og bedre informasjon.
7. Ønsker regulering av beitedyr i hytteområder.
 - a. Tillate større gjerde rundt hyttetomten.
 - b. Kommunen kan bidra med bedre håndtering av konflikter.
8. Reguleringsplan: Bedre oppfølging av reguleringsplaner.



Andre innspill:

- For oss er det viktig at området beholder historie og sjel.
- Ønsker innlagt vann og avløp.
- De største veiene til og fra hytter fra vinterparkering burde vært snøscootertrasé for alle. Det burde lages noen få snøscootertraseer igjennom fjellene.
- Helårsvei ville økt bruken av hytta.
- Kuer kunne hatt GPS så vi kunne planlegge tur (med hund) uten å være på utkikk for kuer hele tiden. Var bedre tidligere da det var melkekuer i området. Dagens kuer med kalv er litt for aggressive, og det preger turlivet.
- Ønsker å få installert et lite bad, og da positivt svar på vann og avløp, grave ned septiktank som tømmes av slambil ca. 1 gang i året. Dette er også mer miljøvennlig enn å la bruksvann/såpe renne ut i naturen.
- Lokalt savner vi sortering av plastavfall.
- Bedre dekning av nett er viktig i forhold til bruk av hytten, vakthold med kamera og fjernstyring av f eks oppvarming.
- Litt bedre opparbeidet vei. Mye huller i veien.
- Ang. beredskap og hyttebruk, dyrking. En idé er å arrangere en morsom konkurranse som kan få positiv blest. Hyttehagemesterskap! Hvem får mest potet på fire kvadratmeter?
- Jeg likte ikke Covid behandlingen av hyttefolk. Ikke bare kommunenes skyld, men sånt bør ikke skje igjen. Slik det er nå investerer jeg ikke i nødlager/generator etc.
- Bedre tilgang til lokal mat.
- Fullføre oppryddingen etter V/A prosjektet.
- Leiebil på Vinstra stasjon eller tilgang til helårs P-plass i nærheten av stasjonen, gjerne innendørs.
- Bedre sykkelstier sommerstid, slik at det er mulig med lengre turer som ikke er så tekniske.



12. Positive og negative sider ved å ha fritidsbolig i regionen

I åpne kommentarfelt kunne fritidsboligeieren skrive ned med egne ord om positive og negative sider/forhold ved å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal. Her var ingen forhåndsgitte alternativer.

12.1. Hva er negativt ved å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal?

«Hva er det mest negative med å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal?»

Listen nedenfor er oppgitt i prioritert rekkefølge ut fra hvor mange som har svart innenfor tema som er listet opp:

1. Lang reisevei/reisetid (er langt å reise for en helgetur)
2. Høye kostnader i form av bompenger, reisekostnader, strøm, vedlikehold og andre utgifter knyttet til fritidsboligen
3. Eiendomsskatt/kommunale avgifter er for høye, og man får for lite tilbake
4. Langvarige konflikter mellom aktører på Venabygdsfjellet – går utover bl.a. skiløyper, alpinanlegg og omdømmet til destinasjonen
5. For mye hytteutbygging/fortetting
6. Beitedyr – konfliktfylt, spesielt storfe/store kuflokker
7. Restriksjoner på inngjerding av hyttetomt
8. Manglende kollektivtilbud til fritidsboligen – man er avhengig av bil
9. Tap av urørt natur og påvirkning på dyreliv
10. Savner spisesteder og tilrettelegging for aktiviteter i hyttas nærområde

Andre enkeltkommentarer:

- Negativ holdning til hytteeiere fra fastboende.
- At det ikke lar seg gjøre å utføre små endringer av fritidsboligen med grunn i villreinstammen, enda hytta ligger langt unna området der dyrene er.
- Lei av å sitte i bilkø.
- Dyrt. Kommunen skor seg på hyttefolk i avgifter og skatter. Høyere enn lokalbefolkningen. Forskjellsbehandling.
- Fortetting i hytteområdet. Trangt om plassen i populære skiområder. Anleggstrafikk i forbindelse med utbygginger.
- Lysforurensning.
- Transport til hytta er basert på privatbilisme og etterhvert er det mye trafikk i området.
- Litt dårligere på sommeraktivitet.
- Kommunen gir lite tilbake til fritidsboligeiere.
- Ikke brøytet frem til fritidsboligen.



12.2. Hva er positivt med å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal?

«Hva er det mest positive ved å ha fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal»?

Listen nedenfor er oppgitt i prioritert rekkefølge ut fra hvor mange som har svart innenfor tema som er listet opp:

1. Naturen – vakker natur, fjell og flott område
2. Fred og ro
3. Turmuligheter – fotturer og friluftsliv
4. Skimuligheter (langrenn/skiløyper) og gode snøforhold
5. Kvitfjell med alpintilbud
6. Nærhet til fjellene
7. Tilhørighet til området. Har røtter/familie i dalen
8. Hyggelige folk/godt miljø
9. Frisk luft og behagelig klima
10. Akseptabel reiseavstand hjemmefra
11. Lite utbygd/ikke tettbygd
12. Fiske og jakt
13. Kulturtilbud og arrangementer
14. Lokale butikker og kaféer
15. God infrastruktur med god vei (E6) og jernbane
16. Helårsdestinasjon
17. Avkobling

Andre enkeltkommentarer:

- Ha et sted å reise til. Gjøre andre ting.
- Utsikten min til fjelltoppene
- Tilrettelagt og lett turterreng. Fjell, men ikke ekstremt.
- Koble av fra hverdagsstress. Terapi.
- Samlingssted for familie og venner.
- Ha et fast sted å reise til og nærhet til fjellområder, naturen og noen fiskevann.
- Utvandra døl, kjekt å besøke familie.
- Gode snøforhold.
- Flott natur som passer for eldre. Godt tilrettelagt.
- Ujålete. Trivelige folk.
- Fysisk aktiv avkobling og velvære i naturskjønne omgivelser



13. Sammen drag

Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
Bakgrunnsdata	- Gjennomsnittlig alder på de intervjuede er 61 år. 85 prosent av de intervjuede er 50 år eller eldre. 28 prosent har barn under 21 år i husholdningen. 47 prosent har barnebarn. 30 prosent er bosatt i Akershus, 23 prosent i Oslo og 31 i Innlandet. 8,5 prosent av de intervjuede er lokalbefolkning (bosatt i Midt-Gudbrandsdal).	- Gj.sn. alder i 2022: 60 år. 31 prosent har barn. 47 prosent har barnebarn. 7,5 prosent er lokalbefolkning.
Fritidsboligens byggeår, anskaffelsesår og størrelse	- Gjennomsnittlig byggeår er 1988. - Gjennomsnittlig anskaffelsesår er 2006. - Gjennomsnittlig størrelse på fritidsboligene er 97 m² (medregnet evt. annekse). - Det er gjennomsnittlig 8 senger i hver fritidsbolig.	- Gj.sn. byggeår: 1988. - Gj.sn. anskaffelsesår: 2004. - Gj.sn. størrelse: 97 m².
Standard på fritidsboligen	78 prosent har innlagt strøm. 20 prosent har solcelle/aggregat 43 prosent har innlagt vann og avløp tilknyttet kommunalt nett 16 prosent har privat vann og avløp (lukket tank eller privat renseanlegg) 78 prosent har helårsvei frem til fritidsboligen. 30 prosent har egen ladeboks for elbil.	Andel med: - Innlagt strøm: 77 %. - Solcelle/aggregat: 21 %. - Off. vann og avløp: 40 % - Privat vann og avløp: 16 %. - Helårsvei: 76 %. - Ladeboks: 20 %
Tanker om fornying/standardheving på fritidsboligen	36 prosent har planer om fornying og standardheving de nærmeste år. 18 prosent tenker å foreta generell standardheving, oppussing av rom eller rehabilitering av bygning. 14 prosent tenker å sette opp nye bygninger eller påbygg. De planlagte påbyggene har et gj.sn. areal på 29 m². 7 prosent tenker å oppgradere vann og avløp.	45 prosent hadde planer om fornying og standardheving i 2022. Planer om: - Generell standardheving, oppussing av rom eller rehabilitering av bygning: 19 %. - Sette opp nye bygninger eller påbygg: 18 %, med et gj.sn. areal på 29 m².



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
	5 prosent tenker å oppgradere fiber/bredbånd mv. 3 prosent tenker å oppgradere elforsyning/strømnett. 51 prosent av de som har planer om fornying, har planlagt å gjennomføre tiltakene innen 2 år.	Oppgradere vann og avløp: 10 %.
Bruksfrekvens	Til sammen brukes hver enkelt fritidsbolig 57 døgn pr. år (inkl. utleie). 89 prosent er på fritidsboligen i påskeferien, 76 prosent i sommerferie, 76 prosent i vinterferie, 70 prosent i høstferie, og 60 prosent i juleferien. 41 prosent utvider helgeoppholdet med én ekstra ukedag, og 20 prosent utvider med to ekstra ukedager. 47 prosent har benyttet fritidsboligen som «hyttekontor» i 2024. 6 prosent leier ut fritidsboligen. 12 prosent ønsker å leie ut i fremtiden.	Gj.sn. bruk: 61 døgn pr. år (inkl. utleie).
Hvorfor fritidsbolig i Midt-Gudbrandsdal?	De viktigste årsakene til at fritidsboligeierne har fritidsbolig i området er; - naturen (55 prosent) - turmuligheter sommerstid (55 prosent) - friluftsmuligheter (54 prosent) - stort og allsidig nett av preparerte skiløyper (54 prosent) - stillhet og ro (54 prosent) - nærhet til høyfjellsområder (47 prosent)	
Bruk av vinter-aktivitetstilbud	Første prosenttall i parentes viser andelen som benytter seg av disse vinter-aktivitetstilbudene. Andre prosenttall i parentes viser andelen som mener disse aktivitetene bør bli bedre for at fritidsboligen skal bli brukt like mye eller mer i fremtiden: - Preparerte skiløyper (94 prosent/9 prosent) - Merkede/stikkede skiløyper i høyfjellet (58 prosent/7 prosent)	- Preparerte skiløyper (93 prosent/12 prosent) - Merkede/stikkede skiløyper i høyfjellet (56 prosent/9 prosent) - Alpintilbud (27 prosent/12 prosent) - Ensporsløyper i skogsterreng (28 prosent/10 prosent)



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
	• Alpintilbud (28 prosent/14 prosent) • Ensporsløyper i skogsterreng (25 prosent/8 prosent)	
Bruk av sommer-aktivitetstilbud	Første prosenttall i parentes viser andelen som benytter seg av disse sommer-aktivitetstilbudene. Andre prosenttall i parentes viser andelen som mener disse aktivitetene bør bli bedre for at fritidsboligen skal bli brukt like mye eller mer i fremtiden: • Turstier/vandrestier (91 prosent/8 prosent) • Sykkelveier/sykelstier (43 prosent/16 prosent) • Turmål med rasteplass/bålplass (35 prosent/11 prosent) • Badeplasser (33 prosent/12 prosent) • Fiske (33 prosent/7 prosent) • Turorientering, stolpejakt osv. (22 prosent/7 prosent)	• Turstier/vandrestier (89 prosent/9 prosent) • Sykkelveier/-stier (43 prosent/16 prosent) • Turmål med rasteplass/bålplass (33 prosent/14 prosent) • Badeplasser (39 prosent/13 prosent) • Fiske (3 prosent/7 prosent) • Turorientering osv. (21 prosent/9 prosent)
Bruk av øvrige aktivitetstilbud	Første prosenttall i parentes viser andelen som benytter seg av øvrige aktivitets-tilbud. Andre prosenttall i parentes viser andelen som mener disse aktivitetene bør bli bedre for at fritidsboligen skal bli brukt like mye eller mer i fremtiden: • Skilting langs stier/skiløyper (61 prosent/12 prosent) • Arrangement, konserter osv. (25 prosent/10 prosent)	• Skilting langs stier/skiløyper (62 prosent/13 prosent) • Arrangement, konserter osv. (21 prosent/12 prosent)
Arrangement	Følgende andel har deltatt på arrangement i regionen: • Peer Gynt stemnet (40 prosent) • Ringebudagene (24 prosent) • Ringebu Prestegard (23 prosent) • World Cup Kvitfjell (22 prosent)	
Handel	Følgende andel handler vanligvis inn matvarer og forbruksartikler (som skal forbrukes under fritidsboligoppholdet) i Midt-Gudbrandsdal: • 36 prosent handler på hyttesteddestinasjonen	



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
	• 56 prosent handler i Ringebu • 30 prosent handler på Fåvang • 27 prosent handler på Vinstra • 20 prosent handler på hjemsted 16 prosent mener det er behov for flere handels- og serveringstilbud i fjellområdene i regionen.	
Levering av varer	14 prosent kan tenke seg å benytte tjeneste om levering av varer.	
Tjenestetilbud	Tallene i prosent viser andelen som mener disse tjenestetilbudene er viktige for at fritidsboligen skal benyttes like mye eller mer i fremtiden: • Vaktmestertjeneste/tilsyn (15 prosent) • Renhold av fritidsbolig (10 prosent) • Spa/velværetilbud (7 prosent)	• Vaktmestertjeneste/tilsyn (15 prosent) • Renhold av fritidsbolig (10 prosent)
Leie utstyr	• 24 prosent ønsker å leie elsykkel • 21 prosent ønsker å leie kano/kajakk • 5 prosent ønsker å leie verktøy • 5 prosent ønsker å leie snøfreser	
Gjennomsnittlig årlig forbruk pr. fritidsbolig	Hver enkelt fritidsboligeier har i gjennomsnitt et årlig forbruk av varer og tjenester som er kjøpt i Midt-Gudbrandsdal (avrundet til nærmeste 1000, eks. mva.): • Ca. kr 47 000 til håndverkere, vaktmestertjenester, graving mv. til fritidsboligen. • Ca. kr 27 000 til møbler, redskap, byggevarer og annet kjøp til fritidsboligen. • Ca. kr 39 000 på mat og dagligvarer. • Ca. kr 8 000 på klær, sportsutstyr, brukskunst og annet varekjøp • Ca. kr 8 000 på servering/ restauranter/kafeer/pub. • Ca. kr 8 000 på ulike aktiviteter. • Ca. kr 1 000 på frisør, spa, andre velværetjenester og øvrige tjenester	• Ca. kr 59 000 til håndverkere, vaktmestertjenester, graving mv. til fritidsboligen. • Ca. kr 27 000 til møbler, redskap, byggevarer og annet kjøp til fritidsboligen. • Ca. kr 32 000 på mat og dagligvarer. • Ca. kr 11 000 på klær, sportsutstyr, brukskunst og annet varekjøp • Ca. kr 7 000 på servering/restauranter/kafeer/pub. • Ca. kr 6 000 på ulike aktiviteter. • Ca. kr 1 000 på frisør, spa, andre velværetjenester og øvrige tjenester



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
	Summert kjøper brukere/eiere ved hver enkelt fritidsbolig årlig inn varer og tjenester i Midt-Gudbrandsdal for ca. kr 139 000 (eks. mva.). I tillegg legges det igjen ca. kr 36 000 (eks. mva.) utenfor regionen ved kjøp av varer og tjenester i tilknytning til fritidsboligen og fritidsboligoppholdet. Det betyr at ca. 20 prosent av totalforbruket legges igjen utenfor kommunen.	Årlig forbruk var ca. kr 143 000 eks. mva. Ca. 25 prosent av forbruket legges igjen utenfor kommunen.
Årlig totalt forbruk for alle fritidsboliger i Midt-Gudbrandsdal	Med 9 000 fritidsboliger legges det igjen anslagsvis 1,2-1,3 milliarder kroner (eks. mva.) i Midt-Gudbrandsdal. I tillegg handler fritidsboligeierne inn varer og tjenester utenfor regionen for ca. 300 mill. kroner (eks. mva.).	Med 8 800 fritidsboliger ble det lagt igjen anslagsvis 1,2-1,3 mrd. kroner (eks. mva.) i Midt-Gudbrandsdal.
Viktigheten av infrastruktur	Tallene i prosent viser andelen som mener disse infrastrukturtilbudene er viktige for at fritidsboligen skal benyttes like mye eller mer i fremtiden: • Helårsvei frem til fritidsboligen (52 prosent) • Elbil ladestasjoner (29 prosent) • Transporttilbud (16 prosent) • Ladepunkter for elsykler (6 prosent)	• Helårsvei frem til fritidsboligen (50 prosent) • Elbil ladestasjoner (43 prosent) • Transporttilbud (21 prosent) • Ladepunkter for elsykler (7 prosent)
Helse- og beredskapstilbud	Tallene i prosent viser andelen som mener disse helse- og beredskapstilbudene er viktige for at man skal føle trygghet for bruk av fritidsboligen: • Rask uttrykning av nødetater (70 prosent) • Døgnbemannet legevakst i regionen (69 prosent) • Ambulansehelikopter (45 prosent) • Akuttsykehus på Lillehammer (44 prosent) • Røde Kors tjeneste (34 prosent)	• Rask uttrykning av nødetater (61 prosent) • Døgnbemannet legevakst i regionen (64 prosent) • Ambulansehelikopter (44 prosent) • Akuttsykehus på Lillehammer (40 prosent) • Røde Kors tjeneste (33 prosent)
Beredskapsressurs	Ved nødsituasjoner i beredskaps-sammenheng vil: • 82 prosent vil bruke fritidsboligen ved evakuering fra hjemmet	



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
	• 49 prosent vil låne bort fritidsboligen til familie og venner • 28 prosent har ikke vurdert fritidsboligen som del av egen beredskapsplan	
Hva kan kommunen bidra med av tiltak for å bedre fritidsbolig-oppholdet?	Innspill fra fritidsboligeierne gjennom åpne spørsmål, uten forhåndsgitte svaralternativ. Forhold som går igjen blant flere er: 1. Utbedre veier, bedre veivedlikehold, helårsvei 2. Raskere og rettferdig saksbehandling og tilgjengelighet 3. Redusere eiendomsskatt og kommunale avgifter 4. Legge til rette for vann og avløp 5. Tilrettelegge for flere aktiviteter og trivselstiltak 6. Kildesortering og kortere avstander til avfallsstasjoner 7. Begrense hytteutbyggingen 8. Tillate inngjerding, samt lik behandling og praksis i kommunen 9. Dialog og informasjon til fritidsboligeierne 10. Busstransport til hytteområdene	
Deltakelse i lokalsamfunns-utviklingen	Ønske om deltakelse i lokalsamfunnsutviklingen: • 34 prosent kan tenke seg å delta på dugnader for skiløyper, stier osv. • 16 prosent kan tenke seg å delta som frivillig på arrangement. • 10 prosent ønsker å delta med styreverv eller som mentor i lokale bedrifter. • 10 prosent ønsker å levere tjenester/kompetanse/rådgivning.	• 36 prosent kan tenke seg å delta på dugnader for skiløyper, stier osv. • 15 prosent kan tenke seg å delta som frivillig på arrangement. • 9 prosent ønsker å delta med styreverv eller som mentor i lokale bedrifter. • 10 prosent ønsker å levere tjenester/kompetanse/rådgivning.
Bosetting på fritidsboligen	• 15 prosent av fritidsboligeiere bosatt utenfor Midt-Gudbrandsdal kan tenke seg å bruke fritidsboligen som helårsbolig.	• 14 prosent av fritidsboligeiere bosatt utenfor Midt-Gudbrandsdal kan tenke seg å bruke fritidsboligen som helårsbolig.



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
Effekter av fritidsbolig-bruken	Når jeg oppholder meg på fritidsboligen...; • opplever jeg mer fred og ro (87 prosent) • kobler jeg bedre av fra hverdagens stress og utfordringer (70 prosent) • er jeg i mer fysisk aktivitet enn hjemme (62 prosent) • får jeg energipåfyll (62 prosent) • oppnår jeg bedre mental helse (60 prosent) • oppnår jeg bedre livskvalitet (62 prosent) • oppnår jeg bedre fysisk helse (49 prosent) 43 prosent reiser mindre utenlands pga. at de prioriterer opphold på fritidsboligen i stedet.	Når jeg oppholder meg på fritidsboligen...; • opplever jeg mer fred og ro (87 prosent) • kobler jeg bedre av fra hverdagens stress og utfordringer (71 prosent) • er jeg i mer fysisk aktivitet enn hjemme (74 prosent) • får jeg energipåfyll (66 prosent) • oppnår jeg bedre mental helse (67 prosent) • oppnår jeg bedre livskvalitet (68 prosent) • oppnår jeg bedre fysisk helse (63 prosent) 42 prosent reiser mindre utenlands pga. at de prioriterer opphold på fritidsboligen i stedet.
Mest negativt med fritidsbolig-området	Respondentene kunne oppgi hva de mente var mest negativt med fritidsboligområdet. Dette var åpne spørsmål, uten forhåndsgitte svaralternativ. 1. Lang reisevei/reisetid 2. Høye kostnader (bompenger, strøm, vedlikehold) 3. Eiendomsskatt og kommunale avgifter – får lite tilbake 4. Langvarige konflikter mellom aktører på Venabygdsfjellet 5. For mye hytteutbygging og fortetting 6. Beitedyr - konfliktfylt 7. Restriksjoner på inngjerding av hyttetomt 8. Manglende kollektivtilbud til fritidsboligen 9. Tap av urørt natur og påvirkning på dyreliv 10.	1. Lang reisevei/reisetid 2. Eiendomsskatt og kommunale avgifter – får lite tilbake 3. For mye hytteutbygging og fortetting 4. Bompenger/reisekostnader 5. Beitedyr - konfliktfylt 6. Kollektivtilbud – dårlig og dyrt 7. Vintervei til hytta savnes 8. Trafikken på E6/bilkøer 9. Høye strømpriser



Tema	Resultater fra fritidsboligeierundersøkelsen 2025	Utvalgte resultater fra undersøkelsen i 2022
Mest positivt med fritidsbolig-området	Respondentene kunne oppgi hva de mente var mest positivt med fritidsboligområdet. Dette var åpne spørsmål, uten forhåndsgitte svaralternativ. 1. Naturen 2. Fred og ro 3. Turmuligheter (fotturer, friluftsliv) 4. Skiløyper/langrennstilbud, snøforhold 5. Kvitfjell med alpintilbud 6. Nærhet til fjellene 7. Tilhørighet til området 8. Hyggelige folk/godt miljø 9. Frisk luft og behagelig klima 10. Akseptabel reiseavstand hjemmefra	1. Naturen 2. Turmuligheter 3. Fred og ro 4. Skiløyper/langrennstilbud 5. Hyggelige folk/godt miljø 6. Akseptabel reiseavstand hjemmefra 7. Tilhørighet til området 8. Flotte fjellområder 9. Alpintilbudet



Adresse:
Fåberggt. 153 B,
2615 Lillehammer

Telefon:
61 24 66 60

Web:
norskturistutvikling.no
spira.no
norskturistutvikling.wordpress.com

E-post:
post@ntu-as.no